Regione Piemonte
ENTE DI GESTIONE DEI SACRI MONTI

Sede legale amministrativa, C.na Valperone, 1
15020 Ponzano Monferrato (AL)
TEL: 0141-927120 FAX: 0141-927800
COD. FISC./ P. IVA: 00971620067
www.sacri-monti.com
Ente di diritto Pubblico - Legge Regionale 29.06.2009, n. 19

CIG: 711095842D	Pratica: DET-307-2017	del: 13/10/2017
Determina: 283/2017	del: 23/10/2017	
Tipo Determina: Impegno		
OGGETTO: Lavori di Opere di risanamento conservativo del fabbricato adiacente alla cappella XV presso il Sacro Monte Calvario di Domodossola Â¿ aggiudicazione definitiva alla IMPRESA TECNO COSTRUZIONI via alla Cartiera, s.n. - 28923 Â¿ Verbania Possaccio (VB) p.iva 01655880035		
Settore: Settore Tecnico e lavori pubblici		
Referente Istruttoria: roberto.ottone		
Responsabile del procedimento: roberto ottone		
Versione del testo: T_DET-307-2017_4.rtf		

Il DIRETTORE

Preso atto che:
Nel corso degli anni passati è stato segnalato il problema di infiltrazione delle acque da parte dal personale manutentivo, e da sopralluoghi effettuati, si evidenziavano le colature di acqua meteorica e creazione di muffe e salnitro nelle parti interne dell'edificio;
il personale manutentore e l'ufficio tecnico dell'Ente hanno provveduto con interventi in economia per cercare di migliorare e risolvere il problema di sistema di smaltimento delle acque nel compluvio, dotando il canale di altre 2 bocche di uscita dell'acqua;
La Provincia Italiana di San Maurizio, nella persona del Rettore del Santuario Padre Giroli, nell'agosto dell'anno corrente effettuava una ispezione con una ditta specializzata al fine di risolvere definitivamente il problema di infiltrazione d'acqua, e dal parziale smantellamento del manto di copertura si evinceva l'evidente stato di degrado della travatura secondaria, lo scivolamento dell'intera falda di 10-12cm ed il relativo schiacciamento e ridimensionamento del canale di scolo.
A tale situazione veniva parzialmente posto rimedio con lavori di tamponamento dello scivolamento e rifacimento della canalina di scolo, non potendo intervenire per la rimozione dell'intera listellatura e del suo rifacimento.

Ritenuto indispensabile intervenire nel più breve tempo possibile alla soluzione delle problematiche di infiltrazione e nel contempo alla verifica statica della struttura in legno della copertura, che avendo subito danni da umidità potrebbe avere perso le caratteristiche meccaniche che davano la garanzia di stabilità;

Precisato che, avendo in gestione diretta l'immobile come risulta dalla convenzione stipulata tra l'Ente Riserva del SM Calvario e la Provincia Italiana di San Maurizio proprietaria dell'immobile l'Ente deve provvedere alla verifica ed alla rimozione dei pericoli di rovina dell'immobile;

Considerato che con determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 344 del 30/11/2016 veniva incaricato lo studio AESSE INGEGNERIA con sede in Gravellona Toce (VB), via Stazione, 21 – p. iva n. 02393550039;

Dato atto che;
- con determinazione dirigenziale n. 62 del 08/03/2017 veniva approvato il progetto definitivo delle "Opere di risanamento conservativo del fabbricato adiacente alla cappella XV presso il Sacro Monte Calvario di Domodossola";
- con nota prot. 757 del 23/03/2017 veniva richiesta l'autorizzazione ad eseguire l'intervento alla competente Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per il Comune e le Provincie di Biella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli, che si esprimeva positivamente con propria nota 4332 del 04/04/2017 condizionandolo ad un sopralluogo di chiarimento del canale di smaltimento delle acque piovane avvenuto in data 12/05/2017;
- con determinazione dirigenziale n. 165.. del 22/06/2017 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto;

Constatato che:
- è stato pubblicato un avviso di manifestazione di interesse per i lavori in oggetto sul sito www.sacri-monti.com;
- tale avviso è stato approvato con Determinazione Dirigenziale n. 169 del 26/06/2017;
- è stato inviata al Comune di Domodossola con prot. 1957 del 06/07/2017 la richiesta di pubblicazione sull'albo pretorio dell'avviso, come ai disposti dell'art, 36 comma 9 del d.lgs 18 aprile 2016 n. 50;
- sono state selezionate n. 5 imprese da invitare con le specifiche caratteristiche richieste nella manifestazione di interesse;
- con Determinazione Dirigenziale n. 224 del 07/08/2017 sono state approvate le documentazioni inerenti la gara di appalto e la determinazione a contrarre;

Attestato che in data 20/09/2017 veniva esperita la gara di appalto e che con verbale prot. 2702 del 12/10/2017 venivano aggiudicati provvisoriamente i lavori alla Impresa Tecno Costruzioni di Verbania che ha offerto un ribasso del 12,821% sull'importo a base d'asta per una somma di aggiudicazione pari ad euro 40.844,96;

Confermato pertanto il seguente quadro economico di aggiudicazione a seguito della operazioni di gara:

Importo lavori	euro	46.469,78
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	euro	2.597,86
Importo lavori soggetti a ribasso	euro	43.871,92
Ribasso (12,821%)	euro	5.624,82
Importo ribassato	euro	38.247,1
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	euro	2.597,86
Importo totale di aggiudicazione	euro	40.844,96
Somme a disposizione:		
per IVA 10% sui lavori	euro	4.084,50
spese tecniche	euro	4.300,00
cassa su spese tecniche	euro	172,00
iva su spese tecniche	euro	983,84
per ribasso, impr. e minore IVA sui Lavori	euro	9.614,70

Totale somme a disposizione euro 19.155,04
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO euro 60.000,00

Vista la disponibilità al Cap 43050 - missione 5 - programma 02 del Bilancio di previsione 2017 delle somme necessarie alla realizzazione del progetto;

Ricordato il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D. lgs. 23 giugno 2011 n. 118 (Armonizzazione dei sistemi contabili) e del DPCM 28/11/2011

Capitolo 43050 – missione 05 programma 02
ANNO DI COMPETENZA 2017
Obbligazione giuridicamente perfezionata euro 44.929,46
ANNO DI IMPUTAZIONE 2017
Servizio reso ed esigibilità obbligazione euro 0,00
ANNO DI IMPUTAZIONE 2018
Servizio reso ed esigibilità obbligazione euro 44.929,46

Evidenziato che:
- l'Ente ha espletato tutte le procedure previste dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" per ciò che concerne la tracciabilità dei pagamenti;;
- il funzionario contabile dell'Ente procederà relativamente all'impegno oggetto della presente all'applicazione all'art. 1, comma 629, lettera b) della legge 23/12/2014 n° 190 (legge stabilità 2015) relativo alle modalità di versamento IVA direttamente all'erario (split payment);
- è stata verificata la regolarità contributiva della suddetta Ditta in ordine ai versamenti previdenziali ed assicurativi, come da DURC agli atti dell'Ente;

Visti:
1. la L.R. 29 giugno 2009, n.19 e s.m.i., così come modificata dalla Legge Regionale 3 agosto 2015, n. 19 di riordino del sistema di gestione delle aree protette regionali e nuove norme in materia di Sacri Monti;
2. gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165/2001;
3. La Delibera del Consiglio n. 13 del 29.03.2017 di nomina del Direttore dell'Ente di Gestione dei Sacri Monti;
4. la L.R. n. 7/2001 sull'ordinamento contabile della Regione Piemonte;
5. il D. Lgs 118/2011 e s.m.i. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42);
6. La deliberazione del Consiglio dell'Ente n.5 del 26.01.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'Esercizio Finanziario 2017;
7. il Decreto Legislativo n° 50 del 18/04/2016 avente per oggetto "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate ed in conformità con gli indirizzi in materia disposti dal Consiglio dell'Ente con deliberazione n. 05/2017;

Regione Piemonte
ENTE DI GESTIONE DEI SACRI MONTI

Sede legale amministrativa, C.na Valperone, 1
15020 Ponzano Monferrato (AL)
TEL: 0141-927120 FAX: 0141-927800
COD. FISC./ P. IVA: 00971620067
www.sacri-monti.com
Ente di diritto Pubblico - Legge Regionale 29.06.2009, n. 19

D E T E R M I N A

Per le motivazioni in premessa illustrate:

di approvare, relativamente ai lavori di “Opere di risanamento conservativo del fabbricato adiacente alla cappella XV presso il Sacro Monte Calvario di Domodossola” il verbale di gara (allegato 1) di cui al prot. 2702 del 12/10/2017 e lo schema di contratto di appalto (allegato 2), che allegati al presente atto ne formano parte integrante e sostanziale;

di impegnare la somma di euro 40.844,96 oltre ad iva al 10% (euro 4.084,50) per un totale di euro 44.929,46 a favore dell’IMPRESA TECNO COSTRUZIONI via alla Cartiera, s.n. - 28923 – Verbania Possaccio (VB) p.iva 01655880035 imputando la suddetta somma al cap. 43050 - missione 5 - programma 02 del Bilancio di previsione 2017;

di dare atto del seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.lgs. 23 giugno 2011 n. 118 (Armonizzazione dei sistemi contabili) e del DPCM 28/11/2011

Capitolo 43050 – missione 05 programma 02
ANNO DI COMPETENZA 2017
Obbligazione giuridicamente perfezionata euro 44.929,46
ANNO DI IMPUTAZIONE 2017
Servizio reso ed esigibilità obbligazione euro 0,00
ANNO DI IMPUTAZIONE 2018
Servizio reso ed esigibilità obbligazione euro 44.929,46

di dare corso, a tutti gli adempimenti necessari e conseguenti al fine di pervenire alla stipula del contratto, ed a quelli inerenti le attività di comunicazione e pubblicazione degli avvisi sui risultati della procedura;

di procedere alla restituzione dei depositi cauzionali, ad eccezione dell’aggiudicataria entro 30 giorni, come ai disposti dell’art 93 comma 9 del d.lgs 18 aprile 2016 n. 50

IL DIRETTORE
Dr.ssa Elena De Filippis
(documento firmato digitalmente)