

ENTE DI GESTIONE DEI SACRI MONTI



Sede legale amministrativa, C.na Valperone, 1 15020 Ponzano Monferrato (AL) TEL: 0141-927120 FAX: 0141-927800 COD. FISC./ P. IVA: 00971620067 www.sacri-monti.com



AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLE PROCEDURE NEGOZIATE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLA COPERTURA DEL FABBRICATO ADIACENTE ALLA CAPPELLA XV PRESSO IL SACRO MONTE CALVARIO DI DOMODOSSOLA"

C.I.G. 711095842D - C.U.P. D62C17000020005

L'Ente di Gestione dei Sacri Monti con sede in Ponzano Monferrato (AL) Cascina Valperone al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, intende sollecitare manifestazioni di interesse da parte di ditte da invitare alla procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2 lettera b) e 63 del d.lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Valore STIMATO dell'affidamento: € 46.469,78 di cui € 2.597,86 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Elementi essenziali del contratto: Opere provvisionali, disfacimento e nuova posa di manto di copertura in beole e della sottostante orditura e coibentazione, realizzazione di sistemi di accesso per la manutenzione in sicurezza (linee vita), lattonerie e nuova colonna di scarico delle acque meteoriche, consolidamento delle orditure primarie mediante placche in acciaio;

Requisiti di ordine generale: Insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ;

Requisiti di idoneità professionale ai sensi dell'art. 83 comma 3 del Dlgs 50/2016: iscrizione alla C.C.I.A.A per oggetto di attività corrispondente all'oggetto dell'appalto;

Requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi di qualificazione richiesti dal presente avviso: devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 92 del DPR 207/2010 e s.m., (ancora in vigore ai sensi dell'art. 217 c.1 lett. u) del D.Lgs. 50/2016).

Il concorrente deve essere qualificato ai sensi di legge per la <u>categoria OG2</u>, pertanto i legali rappresentanti dei concorrenti dovranno dichiarare nell'apposita manifestazione d'interesse (vedere modello allegato), di:

- a) essere iscritti al registro imprese della C.C.I.A.A. per attività corrispondente all'oggetto della gara;
- b) possedere attestazione SOA, rilasciata da società di attestazione, regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione SOA per la OG2
- c) in alternativa al punto b) i concorrenti non in possesso di attestazione SOA, potranno dichiarare di essere qualificati poiché in possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo come prescritti all'art. 90 del D.P.R.. 207/2010 e sotto riportati:
- fatturato relativo ai <u>lavori analoghi a quelli oggetto</u> dell'offerta, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso non inferiore all'importo dei lavori che dovranno essere eseguiti;
- un costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a

quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);

• adeguata attrezzatura tecnica.

Verranno selezionate le imprese che, oltre ai requisiti sopra descritti certificheranno di avere svolto lavorazioni su coperture con manto in beola posate secondo la tradizione locale, con particolare considerazione per lavori eseguiti su immobili vincolati ai sensi del D.lgs 42/2004, ovvero formeranno A.T.I. con operatori specializzati del settore in grado di produrre un elecno dei lavori effettuati;

Numero minimo e massimo di invitati alla successiva procedura: Il R.U.P. selezionerà per la gara almeno cinque operatori economici, fino ad un massimo di DIECI .

Criteri di selezione degli operatori economici: L'appalto sarà <u>aggiudicato a corpo</u> con il criterio del <u>minor prezzo offerto</u> (D.Lgs. n. 50/2016 art. 95 c.4 lett. a); l'Amministrazione potrà aggiudicare i lavori anche in presenza di una sola offerta; non sono ammesse offerte in aumento.

- a) Ognuna delle manifestazioni d'interesse pervenute verrà contrassegnata da un numero progressivo, in base al numero di protocollazione assegnato dall'Ente.
- b) Ciascun operatore economico compilando l'istanza allegata al presente avviso di manifestazione di interesse a partecipare alla procedura oggetto del presente avviso.
- c) Il responsabile del procedimento procederà all'esame delle manifestazioni di interesse pervenute regolarmente nei termini ed alla loro ammissione alle fasi successive della procedura di affidamento in base ai requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi dichiarati dai concorrenti.

Modalità di comunicazione con la Stazione appaltante: Le comunicazioni dovranno avvenire esclusivamente tramite PEC all'indirizzo segreteria@pec.sacri-monti.com

Facoltà di procedere alla selezione dei soggetti da invitare mediante sorteggio: Nel caso in cui il numero di richieste di invito risultasse così elevato da non consentire di invitare tutte le ditte ad almeno una gara, il R.U.P. si riserva di procedere ad un sorteggio pubblico in forma anonima. La data e il luogo dell'eventuale sorteggio verranno comunicate sul sito internet dell'Ente di Gestione dei Sacri Monti www.sacri-monti.com nella apposita sezione (Bandi di Gara e Avvisi – Lavori Pubblici) con almeno tre giorni di preavviso.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

I Soggetti interessati dovranno formulare la propria manifestazione di interesse a voler intraprendere trattative con l'Ente in relazione ai lavori di "RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL-LA COPERTURA DEL FABBRICATO ADIACENTE ALLA CAPPELLA XV PRESSO IL SACRO MONTE CALVARIO DI DOMODOSSOLA", utilizzando preferibilmente lo schema allegato al presente avviso. Detta manifestazione, redatta in carta semplice e sottoscritta dal dichiarante medesimo, sia esso persona fisica o titolare o legale rappresentante di persona giuridica, e presentata unitamente a copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/00, dovrà pervenire, a pena d'esclusione, entro le ore 12,00 25 luglio 2017 all'ENTE DI GESTIONE DEI SACRI MONTI – cascina Valperone – 15020 – Ponzano Monferrato (AL) mediante consegna a mano o a mezzo di raccomandata con ricevuta di ritorno o corriere autorizzato o mediante messaggio di posta elettronica certificata in formato immodificabile (pdf) proveniente da utenza PEC del mittente (rilasciata a privato da gestore accreditato presso DigitPA (CNIPA) o da casella PEC di cittadini, rilasciata gratuitamente ai sensi del DPCM 6 maggio 2009 (CEC-PAC) all'indirizzo segreteria@pec.sacrimonti.com. Le istanze, se provenienti da caselle di posta elettronica non certificata, saranno

accettate solo se sia apposta la firma digitale il cui certificato sia rilasciato da un certificatore accreditato e sia in corso di validità.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. Farà fede in ogni caso il protocollo di entrata dell'Ente.

VALORE DELL'AVVISO

Il presente Avviso costituisce un invito a manifestare interesse ad essere invitati ad una successiva procedura di offerta e non un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del Codice Civile o una sollecitazione al pubblico risparmio ex art. 94 e ss. del D. Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58 e s.m.i. La pubblicazione del presente avviso e la ricezione delle manifestazioni di interesse non comportano per l'Ente di Gestione dei Sacri Monti alcun obbligo o impegno nei confronti dei soggetti. La manifestazione di interesse non determina l'insorgenza di alcun titolo, diritto o interesse giuridicamente rilevante a pretendere la prosecuzione della procedura. L'Ente si riserva espressamente la facoltà di recedere dalla procedura o di sospenderla o modificarne i termini o le condizioni in ogni momento, senza preavviso e senza motivazione, qualunque sia il grado di avanzamento della stessa e senza che ciò possa far sorgere in capo ai soggetti partecipanti diritti a risarcimento o indennizzo.

INFORMATIVA SULLA PRIVACY

Il trattamento dei dati dei Soggetti partecipanti verrà effettuato nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 196/2003.

I dati saranno trattati esclusivamente per finalità connesse allo svolgimento della procedura ed il loro trattamento garantirà i diritti e la riservatezza dei Soggetti interessati.

INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Per eventuali informazioni tecniche e per eventuali sopralluoghi rivolgersi all'Arch Roberto Ottone presso la sede di Orta San Giulio (NO) tel. 0322/911960.

ULTERIORI DISPOSIZIONI

L'invio della manifestazione di interesse comporta accettazione integrale del presente avviso. Il presente Avviso è pubblicato all'albo dell'Ente di Gestione dei Sacri Monti e sul sito internet istituzionale.

L'Ente si riserva la facoltà di apportare integrazioni e/o rettifiche al presente avviso dandone semplice comunicazione sul sito internet www.sacri-monti.com.

il Responsabile del Procedimento f.to Arch. Roberto Ottone