ENTE DI GESTIONE DEI SACRI MONTI

Sede legale amministrativa, C.na Valperone, 1
15020 Ponzano Monferrato (AL)
TEL: 0141-927120 FAX: 0141-927800
COD. FISC./ P. IVA: 00971620067
www.sacri-monti.com

ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI LEGNA DA ARDERE IN CATASTA STOCCATA PRESSO PIAZZALE DI DEPOSITO DEL COMUNE DI PRASCORSANO PRESENTE IN VIA VILLA – SOTTO IL CAMPO SPORTIVO

DISCIPLINARE DI GARA E IMPEGNI IN CASO DI AGGIUDICAZIONE

Si rende noto che, in conformità a specifica Determinazione Dirigenziale pubblicata all'albo pretorio, l'Ente di Gestione dei Sacri Monti mette all'asta il legname accatastato presso il piazzale di deposito all'aperto del Comune di Prascorsano (TO), sito in via Villa sotto il campo sportivo.

Oggetto dell'asta

L'asta ha per oggetto 6 distinte cataste di legna da ardere tagliata a toppi di circa 2 metri, composta in media dall' 87% di castagno e per il 13% da rovere, derivante da un taglio effettuato nell'inverno 2013. Circa il 50% della legna accatastata riguarda piante che erano morte in piedi.
Il prezzo a base d'asta di ciascuna catasta è a corpo. Il valore a base d'asta è stato assegnato dall'Ente sulla base di una stima tecnica periziata del Settore gestione del territorio dell'Ente, Dott. For. Antonio Aschieri.

Misure e valori a base d'Asta, IVA esclusa, delle singole cataste (i valori dovranno essere maggiorati dell'IVA al 10% che si applica di legge per la legna da ardere):

Catasta	Metri steri	Metri cubi (coefficiente riduzione 0.6)	Quintali (coefficiente 15% umidità: 5.65)	Base d'asta (valore medio di base 4,00 €/q)
1° Catasta *(numero segnato sulla catasta)*	69,44	41,66	235	**€ 945,00**
2° Catasta *(numero segnato sulla catasta)*	59,51	35,70	202	**€ 810,00**
3° Catasta *(numero segnato sulla catasta)*	34,63	20,78	117	**€ 470,00**
4° Catasta *(numero segnato sulla catasta)*	37,54	22,53	127	**€ 510,00**
5° Catasta *(numero segnato sulla catasta)*	35,57	21,34	121	**€ 485,00**
6° Catasta *(numero segnato sulla catasta)*	46,17	27,70	157	**€ 630,00**

Si precisa che la vendita delle singole cataste, poiché avviene a corpo e non a peso, prescinde dalle indicazioni quantitative sopra riportate, le quali sono solo indicative. Ciascun offerente dovrà esprimere la propria offerta di acquisto sulla base di proprie ed indipendenti valutazioni.
L'onere del carico e del trasporto del materiale eventualmente aggiudicato sarà dell'offerente.

Modalità d'asta

L'Asta si svolgerà con il metodo delle offerte scritte e segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta sopra indicato, con l'esclusione delle offerte in ribasso, secondo le norme dell'art. 73 lett. c) del R.D. 23/05/1924, n. 827 e successive modifiche ed integrazioni.

L'aggiudicazione del legname sarà definitiva ad unico incanto ed avrà luogo anche in presenza di una sola offerta valida; essa sarà disposta in favore dell'offerta economicamente più elevata, sempre che sia superiore al prezzo posto a base d'asta.

Sono ammesse offerte per procura speciale che dovrà essere redatta per atto pubblico o scrittura privata autenticata ed allegata in originale o copia autenticata nel plico contenente i documenti, pena l'esclusione dalla gara. In tale caso le dichiarazioni da rendersi nell'istanza dovranno essere effettuate in capo al delegante.

Sono ammesse offerte presentate congiuntamente da parte di due o più soggetti in via solidale, purché ciascuno di essi, singolarmente considerato, sia in possesso dei requisiti di partecipazione per l'ammissione all'asta indicati nel presente atto.
Non sono ammesse offerte per persone da nominare.

Le istanze incomplete o comunque contenenti condizioni per l'acquisito non saranno ritenute valide e non saranno prese in considerazione.

Qualora al termine del pubblico incanto risultassero delle cataste di legna non vendute, si procederà automaticamente ed immediatamente, ad effettuare una successiva asta di vendita con i medesimi criteri e con le stesse condizioni del presente bando.

L'Ente si riserva in tutti i casi, a suo insindacabile giudizio di non aggiudicare.

Presentazione delle offerte

Gli interessati dovranno far pervenire la loro migliore offerta di acquisto al seguente indirizzo, Ente di Gestione dei Sacri Monti – Sede Operativa di Cuorgnè, via Ivrea n. 100 – 10082 Cuorgnè (TO), tel. 0124/510605, **entro e non oltre le ore 12.00 del 15.06.2015**, a mezzo posta, agenzie di recapito autorizzate o consegna a mano. L'ufficio ricevente apporrà sulla busta la data, l'ora di consegna ed il timbro dell'Ente, oltre che la firma del dipendente che riceve l'offerta. Tale registrazione farà fede quanto al rispetto dei termini temporali di consegna. All'offerente che ne farà richiesta potrà essere consegnata una fotocopia del lato A della busta riportante la registrazione di ricezione sopra descritta.

L'offerta dovrà essere espressa per iscritto, in carta legale da 16,00 €, indirizzata all'Ente di Gestione dei Sacri Monti – Sede operativa di Cuorgnè.
Le offerte dovranno sempre essere arrotondate all'euro.

Potranno presentare offerta sia le persone fisiche che i soggetti giuridici in possesso dei seguenti requisiti inderogabili:

- le persone fisiche dovranno essere in possesso delle capacità a contrarre con la pubblica amministrazione, ovvero non essere incorse nelle fattispecie giuridiche di cui agli artt. 32 ter e 32 quater del Codice Penale.
- i soggetti giuridici dovranno possedere i requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163 ed essere in regola con il versamento di contributi.

Si precisa che l'offerta dovrà contenere, a pena di esclusione, le seguenti documentazioni in lingua italiana, firmate in originale:

- Modulo di offerta predisposto dall'Ente ed allegato al presente bando, con apposta la marca da bollo da 16,00 € (come precedentemente già specificato);

- Il presente Disciplinare di gara, contenente gli impegni da rispettare in caso di aggiudicazione ed avente valore di contratto commerciale tra le parti in caso di assegnazione della legna.
- Fotocopia del documento di identità dell'offerente in corso di validità.

Si potrà esprimere l'offerta per una sola catasta o più cataste contemporaneamente, secondo le proprie necessità, compilando lo spazio riservato alla catasta scelta e sbarrando lo spazio relativo alle cataste per cui non si presenta offerta.
Ogni singola catasta verrà assegnata all'offerente che per codesta specifica unità, individuata presso il piazzale con numero identificativo, avrà offerto il prezzo più alto.

Il plico contenente le documentazioni sopra elencate dovrà essere consegnato in busta chiusa, firmata nei lembi, a pena di esclusione.
Sulla busta dovrà essere scritto:

- il nome e cognome dell'offerente (se si tratta di persona fisica), o la ragione sociale (se si tratta di un soggetto giuridico).
- l'indirizzo di residenza o della sede legale del soggetto giuridico offerente;
- la dicitura "CONTIENE OFFERTA PER ASTA LEGNA DA ARDERE PRASCORSANO 2015".

Oltre il termine sopraindicato non sarà valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente. Le offerte pervenute fuori termine non verranno aperte e verranno considerate nulle. Non si farà luogo a gara di miglioria, ne' sarà consentita, in sede di gara, la presentazione di altra offerta.
La corretta consegna del plico è a rischio esclusivo dell'offerente, l'Ente non risponde per la mancata consegna o ritardata consegna dei plichi da parte delle poste o dei corrieri postali scelti dall'offerente.

Non sarà consentito ritirare l'offerta che rimane vincolante per chi l'abbia presentata, sin dall'atto della consegna all'ufficio dell'Ente. L'aggiudicatario che successivamente all'assegnazione della legna con atto scritto risultasse inadempiente agli accordi ed ai disposti di cui al presente Disciplinare non sarà più ammesso a partecipare alle prossime gare bandite dall'Ente.

I vincoli per l'Ente sorgeranno solo al momento dell'adozione dell'atto di approvazione del verbale di gara ed alla formale individuazione degli aggiudicatari.

L'offerta dovrà essere incondizionata e dovrà essere sottoscritta dal soggetto che effettuerà il pagamento del materiale. Si precisa che eventuali correzioni apportate all'offerta dovranno essere espressamente e specificatamente confermate e sottoscritte dal medesimo.

Nel caso che due o più concorrenti risultassero miglior offerenti secondo i criteri di aggiudicazione sopra riportati, si aggiudicherà al soggetto residente presso uno dei Comuni entro cui ricade il territorio della Riserva Speciale del Sacro Monte di Belmonte (Valperga, Prascorsano, Pertusio e Cuorgnè). In caso di parità assoluta di tutti i requisiti si procederà, seduta stante, a sorteggio.

All'apertura delle offerte che avverrà il giorno 16 giugno 2015, alle ore 10.00, presso i locali della Sede Operativa dell'Ente di Gestione dei Sacri Monti sita in via Ivrea 100 – 10082 Cuorgnè (TO), è ammessa la presenza dei soggetti invitati o che abbiano presentato offerta.

L'esito della gara verrà comunicato entro 10 giorni mediante pubblicazione all'Albo dell'Ente ed all'albo del Comune di Prascorsano (TO), dell'atto di approvazione del verbale di gara e dell'individuazione dell'aggiudicatario:

- http://www.albo-pretorio.it/albo/index.php?id_sezione=0&sottodominio=parcocrea
- http://www.servizipubblicaamministrazione.it/servizi/saturnweb/Pubblicazioni.aspx?Tipo=15&CE=prscrsn763

Termini di pagamento

Gli aggiudicatari di una o più cataste dovranno provvedere al pagamento del corrispettivo offerto, maggiorato dell'aliquota IVA del 10%, **entro il termine massimo di 10 giorni solari e consecutivi** dalla formale comunicazione di aggiudicazione, mediante bonifico bancario sul Conto dell'Ente: IBAN IT84 L050 3444 9000 0000 0000152, Banco Popolare – Agenzia di Varallo Sesia.
L'Ente di Gestione emetterà regolare fattura applicando l'IVA di legge al 10% a bonifico avvenuto.

Il mancato pagamento nei termini e nei tempi prescritti qui sopra determinerà la decadenza e la revoca delle aggiudicazioni. In tale caso l'Ente provvederà a contattare gli offerenti seguenti in graduatoria.
Il sopra detto inadempimento di pagamento determinerà l'esclusione del soggetto dalla futura ammissione alla partecipazione alle future gare bandite dall'Ente.

Modalità ritiro del materiale

Il legname potrà essere prelevato successivamente al pagamento, con bonifico bancario, del corrispettivo dovuto, dopo conferma di ricezione da parte dell'Ente.
Prima di iniziare le operazioni di prelievo e trasporto si dovrà avvisare l'Ente, contattando il funzionario responsabile, Dott. Antonio Aschieri.
Si prescrive di effettuare il prelievo del legname **con carichi non superiori a 40 quintali**, durante giornate non piovose, ponendo grande attenzione a non avvicinare le ruote del mezzo alla sponda della strada rivolta verso il fosso. Si evidenzia infatti che la capacità portante della strada non sopporta carichi superiori.
Ogni danno arrecato alla strada a causa dell'adozione di modalità di trasporto improprie o carichi eccessivi verrà addebitato al soggetto aggiudicatario, che dovrà risarcire l'Amministrazione comunale, dopo verbale di constatazione congiunto dell'Ente di Gestione dei Sacri Monti e dell'Amministrazione comunale.

La legna dovrà in tutti i casi essere prelevata interamente entro il termine perentorio del 30 luglio 2015, lasciando il sito dell'accatastamento adeguatamente ripulito.

L'inottemperanza alle prescrizioni sopra riportate determinerà la risoluzione del contratto di assegnazione, ovvero l'invalidazione dell'assegnazione con effetto immediato.

L'Ente di Gestione dei Sacri Monti non si assume alcuna responsabilità, dopo il pagamento del corrispettivo dovuto, ossia la ricezione del bonifico bancario di cui sopra, nel merito della sorveglianza e della custodia delle cataste di legna, oneri che a partire da tale termine competono esclusivamente ai singoli soggetti aggiudicatari.

Disposizioni finali

Ai fini e per gli effetti della Legge 196/03 "Tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali", l'Ente si riserva il diritto di inserire i nominativi degli offerenti nei propri archivi, ai sensi dell'art. 7 della norma, esclusivamente per finalità

connesse o strumentali al presente rapporto contrattuale, nonché per la comunicazione e pubblicazione dei dati relativi al presente bando.
Il titolare del trattamento dei dati è l'Ente di Gestione dei Sacri Monti, il Responsabile è la Dott.ssa Elena De Filippis.
Si potranno in ogni momento esercitare i diritti previsti dall'art. 7 della norma con le modalità indicate dagli art.li 8 e 9.
I dati forniti saranno comunicati e/o diffusi a soggetti diversi dall'Ente, esclusivamente in base agli obblighi imposti dalle leggi, dai regolamenti e dalle norme comunitarie. La Conservazione dei dati verrà attuata mediante archivi cartacei e/o informatici, secondo i disposti delle su nominate normative.

Per tutto quanto non previsto nel presente avviso valgono le norme di legge in vigore per l'alienazione di beni di proprietà degli enti pubblici.

Ulteriori eventuali informazioni sul presente bando di gara possono essere richieste al Settore gestione del territorio dell'Ente di Gestione dei Sacri Monti, Dott. Antonio Aschieri, via Ivrea 100 - 10082 Cuorgnè (TO) tel. O214/510605 e fax 0124/514463 (orario di ufficio 9.00-13.00, 14.00-17.00), e-mail antonio.aschieri@sacri-monti.com.

Il Direttore
Dott.ssa Elena De Filippis

ENTE DI GESTIONE DEI SACRI MONTI
Regione Piemonte

Per presa visione ed accettazione delle condizioni

L'offerente: Nome .....; Cognome.....;

Ragione sociale se soggetto giuridico.....;

Codice Fiscale o P.IVA .....;

Indirizzo di residenza (o sede legale del soggetto giuridico)

Via .....; Comune.....,

Cap. .....;

Firma dell'offerente

La firma del presente disciplinare ha valore di stipula contrattuale all'atto dell'eventuale aggiudicazione, a condizione che siano confermate le condizioni inderogabili di cui all'art. 32 ter, 32 quater del Codice Penale e di cui all'art. 38 del D.lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i.