ENTE DI GESTIONE DEI SACRI MONTI

Sede legale amministrativa, C.na Valperone, 1
15020 Ponzano Monferrato (AL)
TEL: 0141-927120 FAX: 0141-927800
COD. FISC./ P. IVA: 00971620067
www.sacri-monti.com

DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA APERTA PER APPALTO DI ESECUZIONE LAVORI

(Offerta al prezzo più basso ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera b), con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 86 e 122 del D.Lgs 12.04.20006, n. 163 e smi)

Esecuzione dei lavori di "*Messa in sicurezza, riqualificazione delle superfici boschive e miglioramento del bosco da seme della Riserva Speciale del Sacro Monte di Crea*"

[CIG 5936913F94; CUP D69D13000240007]

Finanziamento PSR 2007-20013 REGIONE PIEMONTE MISURA 227 "*Investimenti non produttivi su superfici forestali*"

Sommario

1. Oggetto dell'appalto e importo a base di gara
2. Soggetti ammessi alla gara
3. Condizioni di partecipazione
4. Informazioni complementari e prescrizioni contrattuali
   - *4.1. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione*
   - *4.2. Presa visione della documentazione di gara, chiarimenti*
   - *4.3. Presa visione dei luoghi di intervento e sopralluogo*
   - *4.4. Modalità di presentazione della documentazione*
   - *4.5. Comunicazioni*
   - *4.6. Finanziamento e pagamenti*
   - *4.7. Subappalto*
   - *4.8. Ulteriori disposizioni*
5. Cauzioni e garanzie richieste
6. Pagamento a favore dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture
7. Capacita economica e finanziaria e capacità tecnico organizzativa
8. Criterio di aggiudicazione
9. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte
10. Contenuto della Busta "A - Documentazione amministrativa"
11. Contenuto della Busta "B- Offerta economica"
12. Procedura di aggiudicazione
    - *12.1. Apertura dei plichi e verifica della documentazione amministrativa*
    - *12.2. Apertura della busta "B-Offerta economica" e valutazione delle offerte*
13. Definizione delle controversie
14. Trattamento dei dati personali

Il presente disciplinare è allegato al bando di gara di cui fa parte integrante

1. Oggetto dell'appalto e importo a base di gara

Il presente disciplinare si riferisce alla gara per l'appalto relativo alla esecuzione dei lavori di "***Messa in sicurezza, riqualificazione delle superfici boschive e miglioramento del bosco da seme della Riserva Speciale del Sacro Monte di Crea***" – facente riferimento al bando del PSR 2007-20013 REGIONE PIEMONTE MISURA 227 "*Investimenti non produttivi su superfici forestali*", indetto dall' **ENTE DI GESTIONE DEI SACRI MONTI** avente sede legale in Cascina Valperone n. 1 – 15020 Ponzano Monferrato (AL), da affidarsi mediante procedura aperta e con il criterio del prezzo più basso, ai sensi degli articoli 53, comma 2, lett. a), 55, comma 5, 82 e 122 del D.lgs 12 aprile 2006, n. 163 (nel prosieguo, Codice).
CIG 5936913F94; CUP D69D13000240007, come validazione con specifica Determinazione a contrarre dalla Direzione dell'Ente.
Il luogo di esecuzione dei lavori è situato entro i confini della Riserva Speciale del Sacro Monte di Crea, versante Nord-Est ed area sommitale, con specifico riferimento alle seguenti particelle di intervento come rilevate in seguito alla bonifica identificativo catastale del 25.10.2013 (tabella di variazione n. 4274.1/2013): Foglio 7 del Comune di Serralunga di Crea n. 130, 169, 180 [porzione nord-est], 181 [porzione nord-est], 183, 334, 383, 576. Si evidenzia che, in seguito ai lavori di bonifica degli identificativi catastali operata dal'Agenzie delle Entrate, alcuni dati catastali sono differenti da quelli riportati nella relazione di progetto, ma non sono state apportate modifiche reali sulla superficie di intervento.

Prospetto degli importi relativi all'appalto, IVA esclusa:

Importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza ed esclusi gli oneri fiscali.	**118.399,36 €**
Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso, esclusi oneri fiscali, eccedenti le voci ci costo delle lavorazioni standard.	**1.084,12 €**
Importo dei lavori soggetto a ribasso, esclusi oneri fiscali.	**117.315,24 €**

Valutazione del valore indicativo dei costi di mano d'opera complessivi computati dalla stazione appaltante per l'eventuale valutazione delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'Art. 86, comma 3-bis del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e smi: **57.357,22 €**

Gli importi delle lavorazioni di cui si compone l'intervento, compresi gli oneri per la sicurezza, ed esclusi gli oneri fiscali sono i seguenti:

Lavorazione	Categoria	Importo euro	%	Prevalente o scorporabile	%* subappaltabile
Interventi necessari alla difesa del territorio, processi di recupero naturalistico e botanico, opere necessarie per la stabilità dei pendii (Diradamenti forestali, sfolli e selezioni massali, esboschi, sistemazioni in funzione antierosiva di parte del materiale legnoso, reimpianti, compresi gli interventi di taglio in tree climbing entro superfici boscate)	OG13	€ 70.394,29	59,45	Prevalente	30%
Interventi di potatura, cura ed abbattimento con tecniche di caduta controllata e tree climbing di piante collocati in prossimità di viali e passaggi, unitamente a interventi di sistemazione paesaggistica.	OS24	€ 48.005,07	40,55	Scorporabile	100%
TOTALE		**118.399,36**	**100**		

* l'importo è calcolato con riferimento al prezzo del contratto di appalto, ovvero alla cifra di aggiudicazione ai sensi del comma 1 dell'art 170 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163.

2. Soggetti ammessi alla gara

Sono ammessi alla gara i soggetti in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal successivo paragrafo 7 del presente disciplinare, costituiti da:
a) operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'articolo 34, comma 1, del Codice;
b) operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettera d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), e-bis (aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) ed f) (gruppo europeo di interesse economico), dell'articolo 34, comma 1, del Codice, oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del Codice;
c) operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all'articolo 47 del Codice e di cui all'articolo 62, del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (in prosieguo, Regolamento), nonché del presente disciplinare di gara.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 36 e 37 del Codice nonché quelle dell'articolo 92 del Regolamento.

3. Condizioni di partecipazione

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:
a) le cause di esclusione di cui all'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter ed m-quater), del Codice;
b) l'applicazione di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss.mm.ii. (Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136) oppure l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente;
c) sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'articolo 67, comma 8, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss.mm.ii.;
d) l'esistenza di piani individuali di emersione di cui all'articolo 1 bis, comma 14, della legge 18 ottobre 2001, n. 383, come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266.
Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, primo periodo, del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).
E', altresì, vietato, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, secondo periodo, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

E' infine vietato, ai sensi dell'articolo 36, comma 5, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettera c) (consorzi stabili), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.
E' fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento di indicare in sede di gara, a pena di esclusione, le quote di partecipazione al raggruppamento, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento,

nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente; il medesimo obbligo si applica sugli operatori economici che partecipano alla gara in aggregazione di imprese di rete.

4. Informazioni complementari e prescrizioni contrattuali

4.1. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'articolo 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ((oggi recentemente sostituito da ANAC nel prosieguo, Autorità) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-AVCpass), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

4.2. Presa visione della documentazione di gara, chiarimenti

Tutta la documentazione per la partecipazione alla gara, compresi tutti i documenti progettuali esecutivi sono scaricabili dal sito ufficiale dell'Ente di Gestione dei Sacri Monti (Stazione appaltante), all'indirizzo web http://www.sacri-monti.com/bandi-di-gara-e-contatti/.
In caso di difficoltà nello scarico della documentazione o per eventuali domande e chiarimenti relative alla gara si dovrà fare riferimento alla mail a.aschieri@conafpec.it e/o al telefono 0141/927120, nei giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.30.
Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana, entro e non oltre 3 giorni solari e consecutivi prima del termine ultimo per la presentazione delle offerte. L'Ente non garantisce di fornire risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato. Le risposte ai quesiti verranno evase entro 2 giorni solari e consecutivi.
La Stazione appaltante qualora ravvisi la necessità di evidenziare chiarimenti sostanziali e sanare carenze di informazione riscontrate negli atti di gara provvederà a pubblicare le stesse sul proprio sito internet: http://www.sacri-monti.com/bandi-di-gara-e-contatti/.

4.3. Presa visione dei luoghi di intervento e sopralluogo

Ai fini dell'effettuazione **del prescritto sopralluogo sulle aree interessate ai lavori**, i concorrenti devono inviare alla stazione appaltante, **non oltre 15 giorni** dalla data di pubblicazione del bando di gara, all'indirizzo mail a.aschieri@conafpec.it o fax 0141/927800, una richiesta di sopralluogo indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici delle persone incaricate di effettuarlo. La richiesta deve specificare l'indirizzo della posta certificata e/o della e-mail e/o numero di fax cui indirizzare la convocazione.
Il sopralluogo viene effettuato nei soli giorni stabiliti dalla stazione appaltante; data e luogo del sopralluogo sono comunicati con **almeno 3 giorni di anticipo**. All'atto del sopralluogo ciascun incaricato deve sottoscrivere il documento, predisposto dall'amministrazione aggiudicatrice, a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione.
Il sopralluogo deve essere effettuato da un **rappresentante legale**, o da un **direttore tecnico** del concorrente, come risultanti da certificato CCIA o da attestazione SOA; può essere fatto anche da soggetto diverso solo se munito di procura notarile o altro atto di delega scritto purché dipendente dell'operatore economico concorrente.
In caso di raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario sia già costituiti sia non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 37 comma 5, del Codice , tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato a cura di uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete di imprese o consorziati.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.
La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara.

4.4. Modalità di presentazione della documentazione

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

1. devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445/2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
2. potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati ed in tal caso va allegata copia conforme all'originare della relativa procura;
3. devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;

Le dichiarazioni devono essere redatte sui modelli predisposti e messi a disposizione gratuitamente dalla stazione appaltante disponibili sul sito internet http://www.sacri-monti.com/bandi-di-gara-e-contatti/, che il concorrente è tenuto ad adattare in relazione alle proprie condizioni specifiche.
Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 46 del Codice.
Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi dell'art. 46, comma 1, del Codice, di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentati, **costituisce causa di esclusione**
Alla documentazione dei candidati non residenti in Italia si applicano gli articoli 38, comma 5, 39, comma 2, 45, comma 6, e 47 del Codice.

In caso di concorrenti non residenti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.
Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. Si precisa che in caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione, inoltre gli importi dichiarati da concorrenti aventi sede negli Stati non aderenti all'Unione europea dovranno essere espressi in euro.

4.5. Comunicazioni

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuati qualora rese al domicilio eletto o all'indirizzo di posta elettronica certificata o al numero di fax indicati dai concorrenti, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato ai sensi dell'art. 79, comma 5-bis, del Codice.
Ai sensi dell'art. 79, comma 5 bis, del Codice e dell'art. 6 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, in caso di indicazione di indirizzo PEC, le comunicazioni verranno effettuate in via esclusiva o principale attraverso PEC.
Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o del numero di fax o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate presso gli uffici della sede legale dell'Ente, sita in Cascina Valperone n. 1 – 15020 Ponzano Monferrato (AL) legale dell'Ente, via fax al n. 0141/927800 o con raccomandata A/R o via PEC alla mail a.aschieri@conafpec.it;

diversamente, l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.
In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.
In caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

4.6. Finanziamento e pagamenti

L'appalto è finanziato con fondi del PSR regionale 2007-2013 - Misura 227 "sostegno agli investimenti non produttivi su superfici forestali" per la realizzazione di investimenti volti al miglioramento dell'ambiente e della sua fruizione, unitamente a fondi propri dell'Ente per sostenere gli oneri fiscali ed i costi degli interventi non ammessi a finanziamento.
Il pagamento delle prestazioni contrattuali, ai sensi dell'art. 53, comma 4, 1° periodo del Codice è previsto "a corpo".

La contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi della parte II, titolo IX, del Regolamento, sulla base delle percentuali dei gruppi di lavorazione ritenute omogenee come riportate al paragrafo 1 del presente Disciplinare di gara e specificate ulteriormente nel Capitolato speciale d'appalto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.
Le rate di acconto saranno pagate con le modalità più precisamente specificate nel capitolato speciale d'appalto, riprese poi nella bozza di contratto di appalto, in ogni caso conformemente alle disposizioni del bando di finanziamento regionale, dove si prevede che i SAL di pagamento potranno essere disposti al superamento del 40% dell'ammontare complessivo dell'importo di contratto, quindi al superamento dell'80%, più un saldo finale a conclusione dei lavori per il restante 20%; la tabella dei gruppi di lavorazioni ritenute omogenee sarà inserita nel Capitolato speciale di appalto.
Per quanto attiene ai pagamenti, trova applicazione l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

4.7. Subappalto

Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.
Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto.
Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo in conformità a quanto previsto dall'art. 118 del Codice e dall'art. 170 del Regolamento; in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.
La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto, per quelle categorie a qualificazione obbligatoria non possedute dal partecipante, comporta l'esclusione dalla gara.

La stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti. I pagamenti verranno effettuati, in ogni caso, all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore.

4.8. Ulteriori disposizioni

Si precisa, altresì, che si applicheranno le seguenti disposizioni.
Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente, ai sensi dell'art. 86, comma 3, del Codice.
E' facoltà della stazione appaltante non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. Se aggiudicata l'Ente si riserva in ogni caso la facoltà di non stipulare il contratto d'appalto, qualora sopraggiungano impossibilità all'attivazione del cantiere.

L'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dal termine indicato nel bando per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

Qualora il numero delle offerte valide sia almeno pari a 10, si procederà all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia di cui all'art. 86, comma 1, del Codice, restando comunque ferma la facoltà, di cui all'art. 86, comma 3, del Codice, di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

In ragione dei termini perentori estremamente stringenti notificati dalla Regione Piemonte per la conclusione dei lavori e la rendicontazione del finanziamento (Rif. ns. Prot. 1489 del 26 giugno 2014), unitamente al fatto che gli interventi per essere eseguiti a regola d'arte sono soggetti ad una stagionalità invernale difficilmente derogabile, la stazione appaltante si riserva la facoltà di chiedere all'aggiudicatario l'esecuzione d'urgenza nelle more della stipula del contratto, anche prima della conclusione del termine dilatorio di cui al comma 10 art. 11 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163. Ciò in forza dell'ultimo periodo del comma 9, art. 11 del citato D.Lgs, ossia in ragione del grave danno all'interesse pubblico che una mancata esecuzione determinerebbe anche con riferimento alla perdita dei finanziamenti comunitari di cui al PSR.

Nell'ipotesi di una eventuale mancata stipula del contratto, sono fatti salvi i rimborsi delle spese relative a quanto predisposto o somministrato dall'esecutore, ai sensi del comma 4 dell'art. 153 del D.P.R. 05.10.2010, n. 207.

La consegna lavori in urgenza verrà effettuata in conformità al comma 3 dell'art. 154 del D.P.R. 05.10.2010, n. 207.

Il contratto di appalto verrà stipulato nel tempo più breve possibile, successivamente al riscontro dell'esito positivo dei controlli previsti dalla norme per la verifica dei requisiti di aggiudicazione prescritti, con particolare riferimento alle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.
In tutti i casi il perfezionamento del contratto avverrà nel rispetto dei termini temporali dilatori minimi di cui al comma 10, art. 11 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163.

La partecipazione alla gara di cui al presente disciplinare presuppone l'accettazione specifica delle clausole relative all'esecuzione di urgenza, ovvero alla disponibilità ad iniziare immediatamente i lavori anche nelle more del contratto.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 140 del Codice.
Nel caso che le "Informazioni Antimafia" di cui all'art. 91 del D.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, abbiano dato esito positivo, il contratto è risolto di diritto e sarà applicata una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% del valore maturato del contratto, salvo il maggior danno. Tale penale sarà applicata senza ulteriori formalità e costituirà fondo risarcitorio a fronte dei maggiori costi e tempi derivanti dalle attività conseguenti dalla risoluzione.
I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

5. Cauzioni e garanzie richieste

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da ***Cauzione provvisoria, come definita dall'art. 75 del Codice, pari a 2.368,00 €*** [2% (due percento) dell'importo complessivo dell'appalto].
Qualora il concorrente sia in possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale e della disposizione prevista dall'articolo 40, comma 7, del Codice, la cauzione provvisoria è stabilita in misura pari ad almeno euro 1.184,00 € [1% (un percento) dell'importo complessivo dell'appalto].

La cauzione potrà essere costituita, a scelta del contraente:

a) da assegno bancario intestato all'Ente di Gestione dei Sacri Monti da inserire obbligatoriamente nella busta A della gara.

c) da fideiussione bancaria o polizza assicurativa, o fideiussione rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n.385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, 58, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione delle offerte.

La cauzione provvisoria costituita mediante fideiussione bancaria o assicurativa dovrà:
a) essere conforme agli schemi di polizza tipo previsti dal Decreto Ministeriale 12 Marzo 2004, n. 123, pubblicato sul S.O. n. 89/L alla Gazzetta Ufficiale n. 109 dell'11 Maggio 2004, opportunamente integrate con l'inserimento della clausola di rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del codice civile ;
b) essere prodotta in originale con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
d) avere validità per almeno 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
f) essere, qualora si riferiscano a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete, consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti, tassativamente intestata a tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;
g) prevedere espressamente:

1) la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
2) la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
3) la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
4) la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria oppure una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva di cui all'art. 113 del Codice, in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato).

La presentazione di cauzioni provvisorie inferiori o prive delle caratteristiche richieste costituirà causa di esclusione dalla procedura di gara.

Ai sensi dell'articolo 75, comma 6, del Codice la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'articolo 75, comma 9, del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

a) la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del Codice e dall'articolo 123 del Regolamento;
b) la polizza assicurativa di cui all'articolo 129, comma 1, del Codice e di cui all'articolo 125, comma 1 del Regolamento, per una somma assicurata:
   - per i danni di esecuzione: euro 1.000.000,00;
   - per la responsabilità civile verso terzi: euro 1.000.000,00;

   Gli importi sono commisurati al valore delle opere monumentali presenti entro l'area di cantiere, costituenti patrimonio mondiale dell'Umanità UNESCO.

6. Pagamento a favore dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture

Con riferimento all'importo a base d'asta ed alla Deliberazione del 5 marzo 2014 dell'AVCP (pubblicata nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 113 del 17 maggio 2014) "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2014" nulla è dovuto dai concorrenti quale contributo per la partecipazione alla gara.

7. Capacita economica e finanziaria e capacità tecnico organizzativa

Fermo restando quanto previsto dall'articolo 38 del codice in materia di esclusione dalle gare, gli operatori economici possono partecipare alla presente procedura di gara qualora in possesso di tutti seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo, conformemente all'art. 90 del D.P.R.05.10.2010, n. 207, alla L.R. 10.02.2009, n. 4 e relativi regolamenti:

a) Aver eseguito direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando in oggetto un importo di lavori analoghi non inferiore all'importo del contratto da stipulare.
Poiché la categoria prevalente dei lavori di cui trattasi appartiene alla categoria OG13, deve essere presentato, per ogni lavoro che concorre al raggiungimento dell'importo necessario alla partecipazione alla gara, un attestato di buon esito dei lavori rilasciato dall'autorità pubblica preposta alla gestione del bene o eventualmente preposta alla sua tutela o il certificato di regolare esecuzione dell'affidatario se pubblico ovvero fatture di lavori privati eseguiti per lavori analoghi.
Dalla documentazione o dalle dichiarazioni sostitutive presentate in sede di gare si deve poter appurare senza dubbio alcuno che gli importi di cui alla presente lettera sussistono, sono dimostrati da atti scritti e corrispondono a opere, interventi e lavori che sono stati eseguiti a regola d'arte.

b) Aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a).

c) Avere in possesso o nella propria disponibilità adeguata attrezzatura tecnica, con particolare riferimento a mezzi idonei ad effettuare l'esbosco, la movimentazione ed il trasporto del materiale legnoso anche all'interno dei percorsi devozionali, senza generare danno alle strutture od al fondo, ovvero mezzi con trazione a 4 ruote motrici, con larghezza, passo e raggio di sterzata adeguati. Fa riferimento la lista esemplificativa delle attrezzature necessarie di cui CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO, paragrafo cantierizzazione ed oneri per la sicurezza.

d) Essere iscritti all'Albo delle Imprese forestali del Piemonte, ai sensi del Regolamento regionale 8 febbraio 2010, n. 2/R (di cui all'articolo 31, Legge regionale 10 febbraio 2009, n. 4), con riferimento alla categoria I di cui all'art. 2 di detto Regolamento; o analoghe qualifiche attestate da altre regioni, province autonome o altri Stati membri dell'Unione europea
Ciò implica il possesso nel proprio organico di almeno un addetto, legato all'impresa in modo stabile ed esclusivo, che abbia acquisito specifiche competenze tecnico-professionali

in campo forestale tramite percorsi di formazione professionale ai sensi della normativa vigente o riconosciute dai soggetti territorialmente competenti.

e) Possedere nel proprio organico o nell'organico di una ditta consorziata o di una ditta del raggruppamento temporaneo di cui alla lettera d), comma 1 dell'art. 34 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163, personale idoneo ad operare tagli in tree climbing adeguatamente professionalizzato, ovvero in possesso degli attestati di lavoratori addetti ai lavori con sistemi di accesso e posizionamento mediante funi in siti naturali o artificiali – modulo base e modula A, o in possesso di attestato di frequenza e profitto di Operatore in tree climbing G2. Nel caso di assenza in organico di tale personale sarà necessario dichiarare l'intenzione di subappaltare tali lavorazioni ad un soggetto in possesso dei requisiti sopra menzionati, rispettando in ogni caso le percentuali ammissibili per il subappalto, ai sensi della normativa vigente.

I requisiti sopra evidenziati devono essere tutti posseduti senza eccezione, **a pena di esclusione**. Gli stessi devono essere attestati in fase di gara con opportuna documentazione provante la sussistenza dei requisiti o mediante dichiarazioni sostitutive formulate secondo le modalità di cui al D.P.R. 28.12.2000, n. 445.
La sussistenza delle dichiarazioni è accertata dalla stazione appaltanti secondo le disposizioni vigenti in materia prima della stipula del Contratto. Qualora all'atto della verifica i requisiti di cui sopra non fossero opportunamente dimostrati e convalidati dai relativi atti scritti il concorrente verrà escluso, anche se la sua offerta fosse stata giudicata vincitrice.

Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA, relativa ai lavori di categoria OG13 e OS24, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti di cui alla lettera a), b) e c). Tutti gli altri requisiti devono invece essere dimostrati e attestati a parte.

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari di tipo orizzontale, di cui all'art.34, comma 1 lettera d), e), e-bis) ed f) del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi sopra richiesti devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento.
L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi di tipo verticale, di cui all'art. 34, comma 1, lettera d), e), e-bis) e f), del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi sopra richiesti devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nella categoria scorporata la mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria, nella misura indicata per l'impresa singola.
I requisiti relativi alle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente e/o alle categorie scorporabili possono assunte da un raggruppamento di tipo orizzontale, costituendo un raggruppamento di tipo misto.

8. Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale sul prezzo complessivo dell'appalto al netto degli oneri di sicurezza, ai sensi dell'art. 82, comma 1 e 2, lettera b), del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i., previa valutazione delle documentazioni presentate a corredo dell'offerta, ovvero del possesso dei requisiti richiesti e della regolarità di quanto dichiarato.

L'amministrazione aggiudicataria, ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D. Lgs 12.04.2006, n. 163, applica l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D. Lgs 12.04.2006, n. 163.
La stazione appaltante sceglie di escludere dal processo di ribasso solo gli oneri della sicurezza, non appartenenti al processo standard di lavoro, computati nel disciplinare tecnico, ed includere i costi di mano d'opera, facendo proprie le considerazioni di cui all'Atto di segnalazione dell'ANAC n. 2 del 19.03.2014 "Disposizioni in materia di costo del lavoro negli appalti pubblici di cui all'art. 82, comma 3-bis del d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163". Le valutazioni sulle offerte anomale dovranno verificare la salvaguardia del costo unitario della manodopera e non il costo complessivo che rimane solo un riferimento.

9. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

L'offerta deve essere presentata in forma cartacea. Il plico contenente l'offerta e la documentazione richiesta, **a pena di esclusione dalla gara, deve essere idoneamente sigillato** e deve pervenire**, a mezzo raccomandata del servizio postale,** oppure mediante agenzia di recapito autorizzata**, entro le ore 14.15 del giorno 21/10/2014, esclusivamente al seguente indirizzo:**

Ente di Gestione dei Sacri Monti: Ufficio Segreteria della Sede legale
Cascina Valperone n. 1 - 15020 Ponzano Monferrato (AL)

E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore (9.00) alle ore (12.30) presso l'ufficio segreteria della stazione appaltante, all'indirizzo sopra riportato.
In caso di consegna a mano il personale addetto rilascerà apposita ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricevimento del plico.

Per evitare dubbi interpretativi si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come ceralacca o piombo o striscia incollata, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.
Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico, debitamente chiuso, deve recare all'esterno:

- le informazioni relative all'operatore economico concorrente (denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo, numero di telefono, fax e posta elettronica certificata, per le comunicazioni);
- le indicazioni relative all'oggetto della gara, ovvero la dicitura: **"GARA per l'affidamento dei lavori di *Messa in sicurezza, riqualificazione delle superfici boschive e miglioramento del bosco da seme della Riserva Speciale del Sacro Monte di Crea"***

Si precisa che nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE) vanno riportati sul plico i nominativi, gli indirizzi ed i codici fiscali dei singoli partecipanti, sia se questi sono già costituiti sia se sono da costituirsi.

Il **plico** deve contenere al suo interno **due buste**, a loro volta sigillate, recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente:
"A - Documentazione amministrativa";
"B - Offerta economica".

10. Contenuto della Busta "A - Documentazione amministrativa"

Nella busta **"A – Documentazione amministrativa"** devono essere contenuti i seguenti documenti:

I) Domanda di partecipazione completa di dichiarazioni di legge, sottoscritta dal **legale rappresentante del concorrente**; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia conforme all'originale della relativa procura.
Si precisa che nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, la domanda, a pena di esclusione deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio;
Si precisa, altresì, che nel caso di concorrente costituito da aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del D.L. n. 5/2009 (convertito in Legge n. 33/2009), la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
b) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza, ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. n. 5/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione o l'offerta deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero (in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi), da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

La domanda dovrà essere corredata delle necessarie **dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii.** oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, **con la quale il concorrente:**

a) attesta, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater) del Codice e precisamente:

1. Di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni.
Ovvero, in caso di ammissione al concordato preventivo con continuità aziendale: di trovarsi in stato di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'articolo 186 bis del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267, giusto decreto del Tribunale di ____ del --/--/2013: per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese ed allega la documentazione prevista dal comma 4 del citato art. 186 bis (art. 38, comma 1, lett. a), del Codice).

2. Che non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui rispettivamente all'art. 6 e all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre, n. 159 del 2011 (art. 38, comma 1, lett. b), del Codice).

L'esclusione ed il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società.

3. Che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale.
Oppure, se presenti indica tutte le sentenza di condanna passata in giudicato, i decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale emessi nei propri confronti, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione, ad esclusione delle condanne per reati depenalizzati o per le quali è intervenuta la riabilitazione o quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna o in caso di revoca della condanna medesima.
L'esclusione o il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci se si tratta di altro tipo di società o consorzio; in ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti del soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata (art. 38 comma 1, lett. c) del Codice).

4. Di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55 e ss.mm.ii.. *L'esclusione ha la durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa (art. 38 comma 1, lett. d) del Codice).*

5. Di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei contratti pubblici dell'Autorità (art. 38 comma 1, lett. e) del Codice).

6. Di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati da codesta Stazione appaltante e di non aver commesso errore grave nell'esercizio della sua attività professionale (art. 38 comma 1, lett. f) del Codice).

7. Di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito.
Ai sensi dell'art. 38, comma 2 del Codice, si intendono gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore a quello di cui all'articolo 48-bis, comma 1 e 2-bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 602 e costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle relative all'obbligo di pagamento di debiti per imposte e tasse certi, scaduti ed esigibili (art. 38 comma 1, lett. g) del Codice).

8. Che nel casellario informatico delle imprese, istituito presso l'Osservatorio dell'Autorità non risulta nessuna iscrizione per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento di subappalti (art. 38, comma 1, lett. h) del Codice).

9. Di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito.
Ai sensi dell'art. 38, comma 2 , del Codice si intendono gravi le violazioni ostative al rilascio del Documento unico di regolarità contribuiva (DURC) di cui all'art. 2, comma 2, del decreto legge 25 settembre 2002 n.20, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 novembre 2002, n. 266 (art.38, comma 1, lett. i) del Codice).

10. Di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della Legge 12/3/1999 n. 68 (art. 38, comma1, lett. l) del Codice).

11. Che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del D.lgs. n. 231/2001 e non sussiste alcun divieto di contrarre con la pubblica amministrazione *(ad esempio: per atti o comportamenti discriminatori in ragione della razza, del gruppo etnico o linguistico, della provenienza geografica, della confessione religiosa o della cittadinanza, ai sensi dell'articolo 44, comma 11, del decreto legislativo n. 286 del 1998; per emissione di assegni senza copertura ai sensi degli articoli 5, comma 2, e 5-bis della legge n. 386 del 1990)*, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 (art. 38, comma1, lett. m) del Codice).

12. Che nel casellario informatico delle imprese, istituito presso l'Osservatorio dell'Autorità, non risulta nessuna iscrizione per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA (art. 38, comma1, lett. m-bis) del Codice).

13. Di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 38, comma 1, lettera m-ter), del Codice;

14. Attesta, ai sensi e per gli effetti di cui al comma 1, lettera m-quater) e comma 2 dell'art. 38, del Codice:

> *opzione 1*: di non essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con altri operatori economici e di aver formulato l'offerta autonomamente;
> *opzione 2*: di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta;
> *opzione 3*: di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con ..... (specificare l'operatore economico o gli operatori economici) e di aver formulato autonomamente l'offerta;

Altre dichiarazioni

b) Attesta che nei propri confronti non sono state applicate le misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del D.lgs 6 settembre 2011, n. 159 ss.mm.ii, e che, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti di tali misure irrogate nei confronti di un proprio convivente.

c) Attesta di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla legge 18 ottobre 2001, n. 383 e ss.mm.ii..
Ovvero, qualora si sia avvalso di tali piani, attesta di essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla legge 18 ottobre 2001, n. 383 e ss.mm.ii, ma che gli stessi si sono conclusi.

d) Indica la Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento; devono, altresì, essere indicati i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) del

titolare dell'impresa individuale, ovvero di tutti i soci in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e di tutti i direttori tecnici con riferimento anche ai cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del bando.
e) Attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione.
f) Accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nel capitolato speciale d'appalto, unitamente a tutti gli elaborati progettuali allegati allo stesso, e nello schema di contratto.
g) Attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori.
h) Attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata.
i) Attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi.
j) Attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto comprensivo degli allegati, ovvero del capitolato speciale d'appalto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata.
k) Dichiara di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate nella "lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori", così come i prezzi unitari riportati nei computi del capitolato speciale d'appalto, non ha valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso tali tabelle e liste di calcolo, convenuto a corpo e, pertanto, fisso ed invariabile ai sensi dell'articolo 53 del Codice e che quindi, resta a carico dell'impresa stessa l'obbligo di computare, in sede di predisposizione della propria offerta, l'intera opera, facendo riferimento agli elaborati grafici, al capitolato speciale d'appalto nonché a tutti gli altri documenti costituenti l'appalto e di cui è previsto facciano parte integrante del contratto.
l) Attesta di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito fatto salvo quanto previsto dall'art. 133 del Codice.
m) Indica il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA e l'indirizzo di posta elettronica e/o il numero di fax, il cui utilizzo autorizza, ai sensi dell'art.79, comma 5, del Codice, per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara.
n) Indica le posizioni INPS, INAIL, CASSA EDILE, il contratto lavorativo applicato e la dimensione aziendale.
o) Indica le lavorazioni appartenenti alle categorie a qualificazione obbligatoria per le quali, non essendo in possesso della corrispondente qualificazione, intende ricorrere al subappalto. *Ai sensi del presente disciplinare le qualificazioni previste fanno riferimento alle capacità tecniche ed organizzative indicate al paragrafo 7.*
p) Indica le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente o scorporabile a qualificazione non obbligatoria, che, ai sensi dell'articolo 118 del Codice, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo.
q) Attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.
r) Attesta che l'impresa è iscritta nell'Albo delle imprese forestali di cui all'art. 31 della Legge Regionale 10.02.2009, n. 4, ovvero è iscritta ad analoghi albi o possiede analoghe qualifiche attestate da altre regioni, province autonome o altri Stati membri dell'Unione europea, e che

possiede integralmente l'idonea capacita economica e finanziaria e capacità tecnico organizzativa necessaria ad affrontare gli interventi previsti nella loro interezza, come specificato al paragrafo 7 del presente Disciplinare di Gara, ovvero possiede tali capacità congiuntamente ai soggetti coinvolti con il subappalto o nell'ambito del raggruppamento, del consorzio o della forma soggettiva ammessa alla gara, ai sensi dell'art. 34 del Codice.

Le attestazioni di cui alle lettere a), b), c), d) della dichiarazione sostitutiva prevista al presente numero IV dell'elenco dei documenti, nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, devono essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.
Le attestazioni di cui alla lettera a), numero 2) e numero 3) ed alla lettera b) della dichiarazione sostitutiva prevista al presente numero IV) dell'elenco dei documenti, devono essere rese personalmente da ciascuno dei soggetti indicati nell'articolo 38, comma 1, lettera b) del Codice (per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci).

L'attestazione di cui alla lettera a) numero 3) della dichiarazione sostitutiva prevista al presente numero IV) dell'elenco dei documenti deve essere resa personalmente anche da ciascuno dei soggetti indicati nell'articolo 38, comma 1 lettera c) del Codice e s. m cessati nella carica nell'anno precedente i la data di pubblicazione del bando di gara (per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, e direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci).

Qualora qualcuno dei soggetti indicati nell'articolo 38, comma 1, lettera c) del Codice, (per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, e direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci) cessato nella carica nell'anno antecedente la data del bando di gara non sia in condizione di rendere la richiesta attestazione il legale rappresentante del concorrente può presentare una dichiarazione, resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, in cui affermi "per quanto a propria conoscenza", il possesso dei requisiti richiesti.

II) "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità.

III) (in caso di avvalimento) Il concorrente deve allegare alla domanda di partecipazione:

a) dichiarazione sostitutiva, rilasciata dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, relativa al possesso dei requisiti relativi alla capacita economica e finanziaria e capacità tecnico organizzativa di cui al paragrafo 7 del presente disciplinare di gara, unitamente a tutti i documenti richiesti per concorrere alla gara come specificati nel citato paragrafo;

b) dichiarazione sostitutiva sottoscritta, nelle forme e modalità specificate per la domanda di partecipazione, attestante che, per dimostrare il possesso dei requisiti necessari per partecipare alla gara, intende ricorrere all'istituto dell'avvalimento; la concorrente deve specificare i requisiti per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indicare l'impresa ausiliaria;

c) dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del Codice;

d) dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a

disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
e) dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria che attesta che quest'ultima non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34, del Codice;
f) originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto, oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo; dal contratto e dalla suddetta dichiarazione discendono, ai sensi dell'art. 49, comma 5 del Codice, nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara;

IV) La cauzione provvisoria per la cifra riportata al paragrafo 5, nella forma dell'assegno bancario intestato all'Ente di Gestione dei Sacri Monti o della fideiussione bancaria oppure della polizza valida per almeno centoottanta giorni dalla presentazione dell'offerta, con allegata la dichiarazione dell'istituto bancario o dell'assicurazione contenente l'impegno, verso il concorrente, a rilasciare la garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva di cui all'art. 113 del Codice;

V) Dichiarazione **rilasciata dalla stazione appaltante attestante che il concorrente ha preso visione dello stato dei luoghi dove devono essere eseguiti i lavori**.

DICHIARAZIONI AGGIUNTIVE RISERVATE AI CONSORZI COOPERATIVI ED ARTIGIANI: dichiarazione che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; (in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati).

DICHIARAZIONI AGGIUNTIVE RISERVATE AI CONSORZI STABILI: dichiarazione che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; (in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati).

DICHIARAZIONI AGGIUNTIVE RISERVATE AI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI GIA' COSTITUITI: mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione al raggruppamento, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun concorrente;

DICHIARAZIONI AGGIUNTIVE RISERVATE AI CONSORZI ORDINARI O GEIE GIA' COSTITUITI: atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica con indicazione del soggetto designato quale capogruppo e con indicazione della quota di partecipazione al consorzio, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun concorrente.

DICHIARAZIONI AGGIUNTIVE RISERVATE AI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI O CONSORZI ORDINARI NON ANCORA COSTITUITI: dichiarazioni, rese da ogni concorrente, attestanti:
a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE;

c) la quota di partecipazione al raggruppamento, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun concorrente, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente.

DICHIARAZIONI AGGIUNTIVE RISERVATE ALLE AGGREGAZIONI DI IMPRESE ADERENTI AL CONTRATTO DI RETE:

a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del D.L. n.5/2009:

1. copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
2. dichiarazione (sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune) che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; (in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati);
3. dichiarazione che indichi la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna impresa aderente alla rete, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente.

b) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi ai sensi dell'art.3, comma 4-quater,del d.l. n.5/2009:

1. copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD,. recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun operatore economico concorrente;

Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;

c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:

1. copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD , con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, redatto per scrittura privata anche firmata digitalmente ai sensi dell'art. 24 del CAD, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna operatore economico concorrente;

ovvero 2. copia autentica del contratto di rete (redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD), con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei;

c) la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna impresa

aderente alla rete, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente.

Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

Le dichiarazioni potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni dell'elenco dei documenti, ad eccezione dei punti di cui ai numeri II), IV) lett. d), m), n), p), q), r), devono contenere a pena di esclusione dalla gara quanto previsto nelle rispettive disposizioni sopra elencate.

11. Contenuto della Busta "B- Offerta economica"

Nella busta **"B- Offerta economica"** deve essere contenuto, **a pena di esclusione dalla gara**, il modello predisposto dalla stazione appaltante contenente le seguenti dichiarazioni, debitamente firmato e timbrato dal legale rappresentante o un suo procuratore:

1) dichiarazione contenente il ribasso percentuale offerto dal concorrente sulla cifra posta a base d'asta, al netto del costo degli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, espresso in cifre ed in lettere.
2) dichiarazione, ai sensi dell'art. 118, comma 2, del Regolamento, di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile.

Si precisa che, nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituiti, ovvero da aggregazione di imprese di rete, ***a pena di esclusione dell'offerta****, le suddette dichiarazioni devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio o che faranno parte dell'aggregazione di imprese.*

L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere nella dichiarazione di cui al punto 1).

Si precisa che non saranno ammesse e verranno pertanto escluse le offerte plurime condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

12. Procedura di aggiudicazione

12.1. Apertura dei plichi e verifica della documentazione amministrativa

La prima seduta pubblica avrà luogo presso la Sede Legale dell'Ente di Gestione dei **Sacri Monti, sita in Cascina Valperone n. 1 – 15020 Ponzano Monferrato (AL), il giorno 21.10.2014 alle ore 14.30** e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi.

Le successive sedute pubbliche, qualora si rendessero necessarie, avranno luogo **presso la medesima sede alle ore 14.30 del giorno che sarà comunicato ai concorrenti a mezzo fax/posta elettronica certificata almeno 3** giorni prima della data fissata.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, il giorno fissato nel bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nella busta "A - Documentazione amministrativa", procede, dopo aver verificato l'integrità fisica dei plichi pervenuti:
a) a verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
b) a verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34 comma 1, lettera b) del Codice (consorzi cooperative e artigiani) hanno indicato nella specifica e prevista dichiarazione a loro riservata e da inserire nella busta "A – Documentazione amministrativa", che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, ultimo periodo del Codice, il consorzio ed il consorziato;
c) a verificare che nessuno dei consorziati di un consorzio stabile, di cui all'articolo 34 comma 1, lettera c) del Codice, partecipante alla gara, elencati nella specifica e prevista dichiarazione cui al punto XI dell'elenco dei documenti da inserire nella busta "A – Documentazione amministrativa, abbia presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;
d) a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e in caso positivo ad escluderli dalla gara.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, nella stessa seduta o in successive sedute pubbliche, **effettua la verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, secondo le modalità indicate al paragrafo 4.1. del presente disciplinare e procede all'eventuale esclusione dalla gara dei concorrenti non in possesso dei suddetti requisiti**.

Nel caso in cui i controlli non confermino le dichiarazioni contenute nei plichi delle offerte, alla stazione appaltante spetta di provvedere successivamente all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 48 del Codice e dell'articolo 8, comma 1 del Regolamento, del fatto all'Autorità, ai fini dell'inserimento dei dati nel casellario informatico delle imprese, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.

Qualora il soggetto deputato all'espletamento della gara accerti, sulla base di univoci elementi, che vi sono offerte che non sono state formulate autonomamente, ovvero sono imputabili ad un unico centro decisionale, procede ad escludere i concorrenti per i quali è accertata tale condizione.

12.2. Apertura della busta "B-Offerta economica" e valutazione delle offerte

Il soggetto deputato all'espletamento della gara procede poi, nella stessa seduta o in un'eventuale successiva seduta pubblica all'apertura delle buste "**B - Offerta economica**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara ed alla verifica della documentazione presentata in conformità a quanto previsto nel presente disciplinare, alla lettura dei ribassi offerti.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara procede all' esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia di cui all'art. 86, comma 1, del Codice, nell'esercizio della facoltà di cui all' art. 122, comma 9, del Codice.
In presenza di un numero di offerte valide inferiore a 10, non si procederà all'esclusione automatica, fermo restando il potere della stazione appaltante di valutare la congruità delle offerte ritenute anormalmente basse. In tal caso, si procede a comunicare l'offerta ritenuta non congrua al responsabile del procedimento. Questi, avvalendosi anche di organismi tecnici della stazione

appaltante oppure dello stesso soggetto deputato all'espletamento della gara oppure di consulenti esterni, procede, ai sensi degli articoli 87 e 88, del Codice, alla verifica della congruità dell'offerta con la procedura illustrata nel prosieguo del presente disciplinare di gara.

La verifica delle offerte anormalmente basse avviene secondo i sotto elencati punti di procedura:

a. iniziando dalla prima migliore offerta, e, qualora questa sia esclusa alla conclusione del procedimento di verifica ai sensi delle successive lettere h) oppure i), procedendo nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta non giudicata anomala in quanto adeguatamente giustificata e alla conseguente proclamazione dell'aggiudicazione provvisoria; in presenza di due o più offerte uguali la verifica di queste avviene contemporaneamente; qualora la verifica sia conclusa positivamente per tutte le offerte uguali, si procede all'aggiudicazione provvisoria mediante sorteggio tra le stesse.

b. richiedendo per iscritto a ciascun offerente, titolare di offerta esaminata, di presentare le giustificazioni; nella richiesta la Stazione appaltante può indicare le componenti dell'offerta ritenute anormalmente basse ed invitare l'offerente a fornire tutte le giustificazioni che ritenga utili, nell'ambito dei criteri previsti dal presente disciplinare;

c. all'offerente è assegnato un termine perentorio di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle giustificazioni;

d. la stazione appaltante, se del caso mediante una commissione tecnica, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle giustificazioni fornite, e ove non le ritenga sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, chiede per iscritto ulteriori precisazioni;

e. all'offerente è assegnato un termine perentorio di 5 (cinque) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle precisazioni;

f. la stazione appaltante, ovvero la commissione di cui alla precedente lettera d), se istituita, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle precisazioni fornite;

g. prima di escludere l'offerta, ritenuta eccessivamente bassa, la Stazione appaltante convoca l'offerente con un anticipo di almeno 3 (tre) giorni lavorativi e lo invita a indicare ogni elemento che ritenga utile;

h. la stazione appaltante può escludere l'offerta, a prescindere dalle giustificazioni e dall'audizione dell'offerente qualora questi:

1) non presenti le giustificazioni entro il termine di cui alla precedente lettera c);
2) non presenti le precisazioni entro il termine di cui alla precedente lettera e);
3) non si presenti all'ora e al giorno della convocazione di cui alla precedente lettera g);

i. fuori dai casi di cui alla precedente lettera h), la Stazione appaltante esclude l'offerta che, in base all'esame degli elementi forniti con le giustificazioni e le precisazioni, nonché in sede di convocazione, **risulta, nel suo complesso, inaffidabile**;

l. per quanto non previsto dal presente disciplinare di gara alla procedura di verifica delle offerte anormalmente basse si applicano le linee guida di cui alla determinazione dell'Autorità n. 6 dell'8 luglio 2009.

Si precisa e si prescrive **che la eventuale verifica di congruità dell'offerta sarà condotta sulla base delle quantità delle lavorazioni e forniture previste nel computo metrico, che fa parte integrante del Capitolato speciale d'appalto, posto a base di gara e delle giustificazioni presentate**.

In caso di offerte con ribassi uguali si applica l'art. 121 del Regolamento.

13. Definizione delle controversie

Le eventuali contestazioni circa gli aspetti tecnici dell'appalto, tra l'Amministrazione e l'Impresa saranno regolate ai sensi dell' art. 164 del D.P.R. 05.10.2010 n. 207.
Ogni volta che le riserve eventualmente iscritte supereranno, come importo complessivo, il 10% dell'importo contrattuale, si procederà mediante i disposti che regolano lo strumento dell'accordo bonario, ai sensi dell'art. 240 del D.lgs. 12.04.2006, n. 163.
Per i casi di controversia non composti o non componibili secondo le procedure sopra indicate è competente il Giudice del luogo ove l'Amministrazione appaltatrice ha la propria sede legale, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

14. Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce il presente disciplinare di gara.
Il Titolare del trattamento è l'Ente di Gestione dei Sacri Monti, il Responsabile è il Direttore Dott. Renato Tonello ed in sua vacanza il Vicario Dott.ssa Elena Defilippis. La Conservazione dei dati verrà attuata mediante archivi cartacei e/o informatici, secondo i disposti delle su nominate normative.
L'Impresa potrà in ogni momento esercitare i diritti previsti dell'art. 7 della norma con le modalità previste dagli art.li 8 e 9.

La Stazione Appaltante
Ente di Gestione dei Sacri Monti
Sede legale in Cascina Valperone n. 1 – 15020 Ponzano Monferrato (AL)

f.to Direttore dell'Ente Dott. Arch. Renato Tonello