ENTE GESTIONE SACRI MONTI
Sede legale amministrativa, C.na Valperone, 1
15020 Ponzano Monferrato (AL)
TEL: 0141 927120 FAX: 0141 927800
COD. FISC./P. IVA: 00971620067
www.sacri-monti.com

CIG:	**CUP:**	Pratica: DET-314-2020	del: 05/10/2020
Determina: 304		**del: 08/10/2020**	
Tipo di Determina: Senza rilevanza contabile		Capitolo spesa:	
OGGETTO: SERVIZIO IGIENIZZAZIONI E PULIZIA SEDI LEGALE ED OPERATIVE ENTE GESTIONE SACRI MONTI PERIODO GEN2021-DIC2022.DETERMINAZIONE A CONTRARRE TRAMINTE RDO SU MERCATO ELETTRONICO MEPA			
Settore: Settore Finanza			
Referente Istruttoria: francesca.coppo			
Responsabile del procedimento: ROBERTO COMOLA			
Versione del testo: T_DET-314-2020_4.odt			

Premesso che
-con L.R 3 agosto 2015 n° 19 ("Riordino del sistema di gestione delle aree protette regionali e nuove norme in materia di Sacri Monti") è stata confermata in capo all'Ente di gestione dei Sacri Monti, ente strumentale della Regione, di diritto pubblico, la gestione delle Riserve Speciali dei Sacri Monti di Belmonte, Crea, Domodossola, Ghiffa, Oropa, Orta e Varallo;
-con DGR 18/07/2016 n° 30-3653 è stato approvato lo Statuto dell'Ente riconfermando le finalità dell'ente definite dalla LR 19/2015;
-il Consiglio Direttivo con delibera n° 46 del 16/12/2019 ha approvato le note preliminari al bilancio di esercizio anno 2020 e con la delibera n° 45 del 16/12/2019 il programma di attività per il corrente anno definendo i campi di azione e le attività da svolgere nel corrente anno solare;
-con la deliberazione del Consiglio n. 46/2019 sono stati assegnati al direttore i fondi per la gestione ordinaria dell'Ente e i fondi finalizzati alla realizzazione delle linee guida definite nelle note preliminari approvate con la delibera n.46/2019 e del programma di attività approvato con la delibera n. 45/2019;

IL DIRETTORE

Preso atto che occorre garantire la continuità del servizio di igienizzazione delle diverse sedi operative dell'Ente di Gestione dei Sacri Monti (pulizia ed igienizzazione wc, locali ad uso ufficio, sale conferenze, magazzini ecc), che seppur collocati in luoghi diversi, necessitano tutti di uniformi e regolari servizi di pulizia a sicurezza dei lavoratori ivi presenti nonché di eventuali terzi e soggetti che lì si recano per attività connesse con la gestione del territorio e delle attività amministrative dell'ente;

Dato atto che il servizio di igienizzazione locali è un servizio che il datore di lavoro deve rendere nei confronti dei propri dipendenti in applicazione alle norma sulla tutela e la sicurezza dei luoghi di lavoro, pertanto assume carattere di servizio obbligatorio e non discrezionale delle pubblica amministrazione;

Ricordato che il contratto attualmente in essere con la Società NOVAR CO.P.S. SRL SOC. COOP, con sede legale in Via Mossotti 8 – 28100 Novara – PIVA 01122690033 per la somma complessiva e globale di Euro 18.228,12 (somma IVA inclusa) per il periodo febbraio

2020/dicembre 2020, assunto ed approvato con determinazione dirigenziale n° 77 del 17/02/2020 andrà in scadenza il 31/12/2020;

Evidenziato che è stata esperita la verifica nella sezione CONVENZIONI CONSIP, per la ricerca di procedure attive nel servizio di pulizie di immobili cui eventualmente procedere in via diretta, ma preso atto della insussistenza di convenzioni ad hoc per tale servizio servizio che interessano maggiormente strutture molto più grosse e più complesse;

Ritenuto quindi di procedere, per l'affidamento del servizio da parte dell'ente di gestione dei sacri monti, tramite un diverso strumento di acquisizione: non più nelle CONVEZIONI CONSIP, ma al contrario rivolgendosi al sistema MEPA;

Ricordato che già dall'annualità 2015 in occasione della indizione della procedura di gara, l'Ente di gestione si era posto l'obiettivo di ricercare una sola ditta in grado di fornire il servizio presso tutte le sedi dell'Ente, geograficamente site nelle province di Alessandria, Novara, Torino, Vercelli e Verbano Cusio Ossola al fine di ridurre i costi di gestione a carattere amministrativo che sarebbero di maggiore impatto in caso di singoli incarichi per il servizio oggetto della presente a singole ditte dei singoli territori che seppur di più facile reperimento vista la vicinanza geografica avrebbero aggravato i costi amministrativi di gestione della procedura, motivo e presupposto e motivodell' assunzione dell'atto amministrativo n° 227/2020;

Richiamata la determinazione dirigenziale n° 227 del 25 giugno 2020 avente per oggetto SERVIZIO DI IGIENIZZAZIONE IMMOBILI SEDI DIVERSE ENTE GESTIONE SACRI MONTI - PERIODO GENNAIO 2021- DICEMBRE 2022. DETERMINA A CONTRARRE APPROVAZIONE AVVISO DI MANIFESTAZIONE E DOMANDA INVITO con la quale l'Ente di Gestione approvava uno specifico avviso di manifestazione di interesse e relativa schema dell'istanza di manifestazione d'interesse affinché operatori economici interessati ed in possesso dei requisiti previsti nel bando potessero partecipare alla successiva fase di richiesta di offerta attraverso procedura RDO sul portale degli Acquisti in rete;

Dato atto che la determina 227/2020 ha stabilito la necessità di:
-procedere, alla raccolta delle manifestazioni di interesse conseguenti alla pubblicazione del succitato avviso;
- indire delle procedure per l'affidamento del servizio sopra elencato, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate dal Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e precisamente attraverso procedure negoziate;
- indire successivamente alla manifestazione di interesse una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2b), secondo l'art. 63, del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 che sarà esperita attraverso procedura MEPA RDO, adottando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo i disposti degli articoli 50 e 95 del D.lgs. 50/2016;

Viste e richiamate all'uopo:

- la determinazione dirigenziale n°275 del 06/09/2020 con la quale è stato approvato l'avviso con l'indicazione della data e del luogo del sorteggio, nonché l'elenco delle ditte ammesse al sorteggio, elenco depositato in modalità riservata all'albo pretorio dell'ente a seguito dell'assunzione della determinazione 227/2020;
- la determinazione dirigenziale n° 298 del 02/10/2020 con la quale è stato approvato il verbale con l'esito delle operazioni di sorteggio ditte tenutosi il giorno 30 settembre alle ore 12.00 presso la sede operativa del Sacro Monte di Orta, verbale depositato in forma riservata al protocollo dell'ente (nota 3506/2020);

Richiamato:
- l'art. 7 comma 2; del D.L. 52/2012 convertito in legge 94/2012 che estende a tutte le pubbliche amministrazioni l'obbligo di utilizzare il MEPA (mercato elettronico della pubblica amministrazione) per acquisti di importo inferiore alla soglia comunitaria;

- l'art. 1 della D.L. 95/2012 convertito nella legge 07/08/2012 n° 135 che sancisce la nullità dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di acquisto tramite CONSIP, la cui assunzione costituisce illecito disciplinare e contabile, cui corrisponde quindi una ipotesi di responsabilità amministrativa;

Ricordato che la Corte dei Conti ritiene che la nullità e le conseguenti responsabilità disciplinare e amministrativa trovino applicazione anche per l'obbligo di ricorrere a MEPA;

Visto il nuovo Codice degli appalti, D. Lgs 18/04/2016 n° 50 con particolare riferimento all'art. 36 relativo ai contratti sotto soglia che sancisce che per le forniture ed i servizi sotto i 40.000,00 Euro è possibile procedere all'affidamento diretto;

Richiamata l 'applicabilità dell'art. 1, comma 130 della legge 30/12/2018 (legge finanziaria 2019) che ha disposto l'innalzamento da Euro 1.000,00 a Euro 5.000,00 dell'importo quale soglia al di sopra del quale le Pubbliche Amministrazioni sono obbligate all'uso del mercato elettronico della Pubblica Amministrazione MEPA;

Rilevato come l'utilizzo del MEPA sia dunque obbligatorio ed inoltre garantisca la necessaria trasparenza e concorrenza a cui deve attenersi la pubblica amministrazione nella scelta del contraente, consentendo di espletare le gare in tempi più celeri, con minori costi e con maggiori garanzie circa i requisiti di carattere generale dei concorrenti invitati perché precedentemente accreditati sulla piattaforma e quindi soggetti a verifiche;

Viste le linee guida attuative del nuovo Codice degli Appalti emesse dall'ANAC (DCM 1097 del 26/10/2016) che indicano la necessità nella scelta della procedura di gara di agire in aderenza con i seguenti principi:

a) *principio di economicità,* l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto;
b) *principio di efficacia*, la congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati;
c) *principio di tempestività*, l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni;
d) *principio di correttezza,* una condotta leale ed improntata a buona fede, sia nella fase di affidamento sia in quella di esecuzione;
e) *principio di libera concorrenza*, l'effettiva contendibilità degli affidamenti da parte dei soggetti potenzialmente interessati;
f) *principio di non discriminazione e di parità di trattamento*, una valutazione equa ed imparziale dei concorrenti e l'eliminazione di ostacoli o restrizioni nella predisposizione delle offerte e nella loro valutazione;
g) *principio di trasparenza e pubblicità*, la conoscibilità delle procedure di gara, nonché l'uso di strumenti che consentano un accesso rapido e agevole alle informazioni relative alle procedure;
h) *principio di proporzionalità*, l'adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento;
i) *principio di rotazione*, il non consolidarsi di rapporti solo con alcune imprese, favorendo la distribuzione delle opportunità degli operatori economici di essere affidatari di un contratto pubblico;

Richiamato il decreto legislativo 18/4/2016 n° 50 ed in particolare il comma 2 dell'articolo 32, il quale prevede che prima di procedere all'affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti decretino o determino di contrarre stabilendo gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto quindi di avviare una richiesta di offerta RDO sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione MEPA – nella sezione iniziativa SERVIZI – SERVIZI DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI E DI DISINFEZIONE dando atto che la scelta del contraente viene effettuata mediante ricorso al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.Pa di CONSIP) tramite richiesta di offerta (RDO) agli operatori economici di cui al verbale – esito operazioni di sorteggio - depositato in forma riservata al protocollo dell'ente al nro 3506/2020, approvato con determinazione dirigenziale n° 298 del 02/10/2020 con **l'adozione del criterio di**

aggiudicazione dell'offerta ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo secondo i disposti dell'articolo 95 del D.Lgs 50/2016;

Visti i documenti tecnici e amministrativi utili ad attivare la procedura di indagine di mercato per addivenire alla scelta del contraente, predisposti ed elaborati dal settore preposto all'assunzione di tale atto amministrativo composti dal **disciplinare di gara** e dei suoi allegati qui di seguito elencati:

- istanza di partecipazione
-modello a) dichiarazioni di carattere generale
-modello b) dichiarazioni specifiche
-modello b1) dichiarazione tracciabilità dei flussi finanziari
-modello b2) dichiarazione disponibilità ad eseguire il servizio su tutte le sedi e presa visione delle planimetrie
-modello DGUE
-modello c) offerta tecnica
-modello d) offerta economica
-modello e) bozza contratto
-modello f) duvri da sottoscrivere unitamente alla sottoscrizione del contratto

Acquisiti i seguenti documenti necessari a formalizzare correttamente la procedura di fornitura del servizio oggetto della presente ed in particolare:

- CODICE CIG NRO **ZBB2D6DCB3** in data 24/06/2020 per l'importo presunto di Euro 39.000,00 al netto degli oneri;

Visto il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs 23 giugno 2011 n° 118 (Armonizzazione dei sistemi contabili) e del DPCM 28/11/2011 e nella fattispecie

SPESA AL CAPITOLO 13011 missione 01 programma 03
ANNO DI COMPETENZA (o*bbligazione giuridicamente perfezionata)*
Anno 2020 Importo lordo presunto Euro 37800,00
ANNO DI IMPUTAZIONE (*servizio reso ed esigibilità obbligazione*)
Anno 2021 Importo lordo presunto Euro 18.900,00
ANNO DI IMPUTAZIONE (*servizio reso ed esigibilità obbligazione*)
Anno 2022 Importo lordo presunto Euro 18.900,00

Ricordato che l'esigibilità dell'obbligazione ai sensi del D.lgs 118/2011 avverrà entro il 31/12/2022;

Visti :

- la L.R 29 giugno 2009 n° 19 e s.m.i così come modificata dalla legge regionale 3 agosto 2015 n° 19 di riodino del sistema di gestione delle aree protette regionali e nuove norme in materiala di Sacri Monti;
- gli artt. 4 e 16 del D.Lgs n° 165/2001
- la delibera di Consiglio Direttivo n° 12 del 03/04/2019 attribuzione dell'incarico di direttore con la quale è stata individuata la dott.ssa Elena De Filippis, direttore dell'ente a decorrere dal 04/04/2019 e sino al 03/04/2021
- la L.R. 7/2001
- il Decreto Legislativo n° 50 del 18/04/2016
- il D. Lgs 118/2011 e s.m.i. (disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi a norma degli art 1e 2 della legge 05 maggio 2009 n° 42)
- l'art. 26 comma 3 della Legge 488/1999
- la delibera del Consiglio Direttivo n° 46/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2020/2022

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate ed in conformità con gli indirizzi in materia disposti dal Consiglio Direttivo dell'Ente con Deliberazione n° 46/2019

DETERMINA

- **di provvedere** all'indizione di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2b) secondo la procedura di cui all'art. 63 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n° 50 con RDO attraverso sistema MEPA per la fornitura del servizio oggetto della presente come descritto nell'allegato a) della presente determinazione parte integrante e sostanziale dell'atto stesso;

- **di approvare** quale parte integrante e sostanziale della presente il foglio patti e condizioni da inoltrare attraverso sistema MEPA alle ditte individuate dal responsabile del procedimento, come in premessa indicato;

- **di dare atto** che il presente provvedimento viene pubblicato sul sito dell'Ente nella sezione "Albo Pretorio", e nella sezione "Amministrazione trasparente";

- **di trasmettere** copia del presente provvedimento al Responsabile del procedimento di pubblicazione, per le pubblicazioni di cui al punto 10 del dispositivo;

- **di dare atto che:**

- la richiesta di offerta RDO in adempimento alla normativa ed ai criteri di scelta del mercato elettronico non verrà inviata a tutti i fornitori accreditati dal sistema per tale tipologia di prodotto ma a cinque ditte come da elenco depositato in forma riservata al protocollo dell'ente al numero 3506/2020 , approvato con determinazione dirigenziale n° 298 del 02/10/2020 , esito della procedura di manifestazione interesse avviata con determinazione dirigenziale 227/2020
- la commissione di gara sarà nominata successivamente ad avvenuto ricevimento delle offerte da parte del sistema MEPA;
- si procederà all'aggiudicazione dell'offerta economica più vantaggiosa pervenuta dal sistema elettronico e con successiva determinazione dirigenziale verrà affidato il servizio alla ditta aggiudicataria impegnandone le somme a carico del Cap. 13011 missione 1 programma 03 del bilancio triennale 2021/2023 dell'ente;

- **di dare altresì atto che:**

- l'ente espleterà tutte le procedure previste dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n° 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" per ciò che concerne la tranciabilità dei pagamenti nonché la regolarità contributiva della ditta incaricata;
- il funzionario contabile dell'ente procederà relativamente all'impegno oggetto della presente all'applicazione dell'art. 1, comma 629, lettera b) della legge 23/12/2014 n° 190 (legge stabilità 2015) relativo alle modalità di versamento quota IVA direttamente all'erario (split payment)
- è stato individuato quale responsabile unico del procedimento ai sensi degli art. 31 e 101 del D.Lgs 18/04/2016 n° 50 il responsabile del settore Finanza e Contabilità dell'Ente, Rag. Roberto Comola, nonché direttore esecutivo del contratto ai sensi dell'art. 111, comma e) del medesimo decreto legislativo 50/2016 il quale sarà coadiuvato dalll'istruttore amministrativo del settore contabile dell'ente , Francesca Coppo
- il fornitore individuato sottoscriverà ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs 165/2011 la relativa dichiarazione di incompatibilità

Il Direttore
Dott.ssa Elena De Filippis
(f.to digitalmente)

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni.
Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati ente gestione sacri monti ed è prodotto con sistema automatizzato CSI PIEMONTE – CIVILIA BUKE ATTI