ENTE DI GESTIONE DEI SACRI MONTI

Sede legale amministrativa, C.na Valperone, 1
15020 Ponzano Monferrato (AL)
TEL: 0141-927120 FAX: 0141-927800
COD. FISC./ P. IVA: 00971620067
www.sacri-monti.com

United Nations Educational, Scientific and Cultural Organization

Sacri Monti del Piemonte e della Lombardia
Iscritti nella lista del Patrimonio Mondiale nel 2003

ATLAS
Centro di Documentazione
Sacri Monti, Calvari e Complessi devozionali europei

AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RIPRISTINO DELLA COPERTURA E RESTAURO DEGLI INTONACI ESTERNI DELLA CAPPELLA V "IL CIRENEO" PRESSO IL SACRO MONTE DI DOMODOSSOLA "

L'Ente di Gestione dei Sacri Monti con sede in Ponzano Monferrato (AL) Cascina Valperone al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, intende sollecitare manifestazioni di interesse da parte di ditte da invitare alla procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2 lettera b) e 63 del d.lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Valore dell'affidamento: € 128.616,24 di cui € 18.593,01 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; modalità di determinazione del corrispettivo: a misura
€ 75.056,11 cat. OS2 A - prevalente
€ 53.560,13 cat. OG2 - scorporabile

Elementi essenziali del contratto: Opere provvisionali (ponteggi), smantellamento e rimozone della copertura con recupero degli abbadini in ardesia, rimozione listelli lignei degradati, posa nuova listellatura, posa nuovo manto di copertura in abbadini in ardesia, posa di elementi di gronda in rame, Lavori di restauro degli intonaci esterni della cappella e dello sporto di gronda sagomato, restauro degli elementi lapidei, restauro dei serramenti lignei, restauro dei serramenti e grate metalliche.
Essendo la posa degli abbadini in ardesia una lavorazione con elevata specializzazione, si richiede di segnalare eventuali lavori di posa già effettuati, ovvero, se non eseguiti in proprio di evidenziare eventuali subappaltatori o imprese con con si intende costituire ATI e che siano in grado di dimostrare l'esecuzione di lavori di posa di coperture in ardesia.

Requisiti di partecipazione:
- Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs 50/2016.
- Requisiti di ordine generale: Insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ;
- Requisiti di idoneità professionale ai sensi dell'art. 83 comma 3 del Dlgs 50/2016: iscrizione alla C.C.I.A.A per oggetto di attività corrispondente all'oggetto dell'appalto;
- Requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi di qualificazione richiesti dal presente avviso: devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 92 del DPR 207/2010 e s.m., (ancora in vigore ai sensi dell'art. 217 c.1 lett. u) del D.Lgs. 50/2016).
Il concorrente deve essere qualificato ai sensi di legge per la categoria prevalente OS2A, ed alla categoria scorporabile OG2 pertanto i legali rappresentanti dei concorrenti dovranno dichiarare nell'apposita manifestazione d'interesse (vedere modello allegato), di:
a) essere iscritti al registro imprese della C.C.I.A.A. per attività corrispondente all'oggetto della gara;
b) possedere attestazione SOA, rilasciata da società di attestazione, regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione SOA per la OS2A e OG2
c) in alternativa al punto b) i concorrenti non in possesso di attestazione SOA, potranno dichiarare di essere qualificati poiché in possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo come prescritti all'art. 90 del D.P.R.. 207/2010 e sotto riportati:

1. fatturato relativo ai lavori analoghi a quelli oggetto dell'offerta, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso non inferiore all'importo dei lavori che dovranno essere eseguiti e di avere conseguito l'attestazione di buon esito rilasciato dall'autorità preposta alla tutela del bene;
2. un costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
3. adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso in cui il requisito richiesto al summenzionato punto 2) non rispetti la percentuale ivi prevista, l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al punto 1).

Numero minimo e massimo di invitati alla successiva procedura: Il R.U.P. selezionerà per la gara almeno cinque operatori economici, fino ad un massimo di DIECI . l'Ente si riserva di valutare discrezionalmente le ditte da invitare privilegiando coloro che saranno in grado di attestare l'esecuzione di coperture in abbadini di ardesia;

Criteri di selezione degli operatori economici: L'appalto sarà aggiudicato a misura con il criterio del minor prezzo (D.Lgs. n. 50/2016 art. 95 c.4 lett. a) mediante offerta a prezzi unitari; l'Amministrazione potrà aggiudicare i lavori anche in presenza di una sola offerta; non sono ammesse offerte in aumento.

a) Ognuna delle manifestazioni d'interesse pervenute verrà contrassegnata da un numero progressivo, in base al numero di protocollazione assegnato dall'Ente.
b) Ciascun operatore economico compilando l'istanza allegata al presente avviso di manifestazione di interesse dichiara la volontà di partecipare alla procedura oggetto del presente avviso.
c) Il responsabile del procedimento procederà all'esame delle manifestazioni di interesse pervenute regolarmente nei termini ed alla loro ammissione alle fasi successive della procedura di affidamento in base ai requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi dichiarati dai concorrenti.

Modalità di comunicazione con la Stazione appaltante: Le comunicazioni dovranno avvenire esclusivamente tramite PEC all'indirizzo segreteria@pec.sacri-monti.com

Fase successiva alla ricezione delle candidature

- Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiori a 10** il R.U.P si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

I Soggetti interessati dovranno formulare la propria manifestazione di interesse a voler intraprendere trattative con l'Ente in relazione ai lavori di **"RIPRISTINO DELLA COPERTURA E RESTAURO DEGLI INTONACI ESTERNI DELLA CAPPELLA V "IL CIRENEO" PRESSO IL SACRO MONTE DI DOMODOSSOLA "**, utilizzando preferibilmente lo schema allegato al presente avviso. Detta manifestazione, redatta in carta semplice e sottoscritta dal dichiarante medesimo, sia esso persona fisica o titolare o legale rappresentante di persona giuridica, e presentata unitamente a copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/00, dovrà pervenire, a pena d'esclusione, **entro le ore 12 del giorno 18 GENNAIO 2018 all'ENTE DI GESTIONE DEI SACRI MONTI – cascina Valperone – 15020 - Ponzano Monferrato (AL)** mediante consegna a mano o a mezzo di raccomandata con ricevuta di ritorno o corriere autorizzato o mediante messaggio di posta elettronica certifi-

cata in formato immodificabile (pdf) proveniente da utenza PEC del mittente (rilasciata a privato da gestore accreditato presso DigitPA (CNIPA) o da casella PEC di cittadini, rilasciata gratuitamente ai sensi del DPCM 6 maggio 2009 (CEC-PAC) all'indirizzo **segreteria@pec.sacri-monti.com**. Le istanze, se provenienti da caselle di posta elettronica non certificata, saranno accettate solo se sia apposta la firma digitale il cui certificato sia rilasciato da un certificatore accreditato e sia in corso di validità. Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.
Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. Farà fede in ogni caso il protocollo di entrata dell'Ente.

VALORE DELL'AVVISO
Il presente Avviso costituisce un invito a manifestare interesse ad essere invitati ad una successiva procedura di offerta e non un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del Codice Civile o una sollecitazione al pubblico risparmio ex art. 94 e ss. del D. Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58 e s.m.i. La pubblicazione del presente avviso e la ricezione delle manifestazioni di interesse non comportano per l'Ente di Gestione dei Sacri Monti alcun obbligo o impegno nei confronti dei soggetti. La manifestazione di interesse non determina l'insorgenza di alcun titolo, diritto o interesse giuridicamente rilevante a pretendere la prosecuzione della procedura. L'Ente si riserva espressamente la facoltà di recedere dalla procedura o di sospenderla o modificarne i termini o le condizioni in ogni momento, senza preavviso e senza motivazione, qualunque sia il grado di avanzamento della stessa e senza che ciò possa far sorgere in capo ai soggetti partecipanti diritti a risarcimento o indennizzo.
Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento

INFORMATIVA SULLA PRIVACY
Il trattamento dei dati dei Soggetti partecipanti verrà effettuato nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 196/2003.
I dati saranno trattati esclusivamente per finalità connesse allo svolgimento della procedura ed il loro trattamento garantirà i diritti e la riservatezza dei Soggetti interessati.

INFORMAZIONI E CHIARIMENTI
Per eventuali informazioni tecniche e per eventuali sopralluoghi rivolgersi all'Arch Roberto Ottone presso la sede di Orta San Giulio (NO) tel. 0322/911960 – 340/2394725.

ULTERIORI DISPOSIZIONI
L'invio della manifestazione di interesse comporta accettazione integrale del presente avviso.
Il presente Avviso è pubblicato:
- sul profilo del committente della stazione appaltante www.sacri-monti.com nella sezione "bandi";
- sull'albo pretorio on-line del Comune di Domodossola.

L'Ente si riserva la facoltà di apportare integrazioni e/o rettifiche al presente avviso dandone semplice comunicazione sul sito internet www.sacri-monti.com.

il Responsabile del Procedimento
f.to Arch. Roberto Ottone

Responsabile settore: Arch. Roberto Ottone
Referente Istruttoria: Arch. Roberto Ottone
File riferimento : Avviso_manif_inter_C5domo_esterno.odt

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni.
Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati ente gestione sacri monti.