



ENTE GESTIONE SACRI MONTI
Sede legale amministrativa, C.na Valperone, 1
15020 Ponzano Monferrato (AL)
TEL: 0141 927120 FAX: 0141 927800
COD. FISC./P. IVA: 00971620067
www.sacri-monti.com



CIG: Z3E22CB414	CUP:	Pratica: DET-86-2018	del: 21/03/2018
Determina: 88		del: 24/03/2018	
Tipo di Determina: Impegno		Capitolo spesa: 43050	
OGGETTO: Controllo e verifica della staticità degli edifici dei Sacri Monti Piemontesi (Belmonte, Cra, Domodossola, Ghiffa, Oropa, Orta, Varallo). Incarico per monitoraggio edifici all'ing. Emuele Giletti con Studio a Biella			
Settore: Settore Tecnico e lavori pubblici			
Referente Istruttoria: monica.vescia			
Responsabile del procedimento: Dott.ssa Elena De Filippis			
Versione del testo: T_DET-86-2018_4.odt			

PRESO ATTO che:

-con L.R 3 agosto 2015 n° 19 (“Riordino del sistema di gestione delle aree protette regionali e nuove norme in materia di Sacri Monti”) è stata confermata in capo all’Ente di gestione dei Sacri Monti, ente strumentale della Regione, di diritto pubblico, la gestione delle Riserve Speciali dei Sacri Monti di Belmonte, Crea, Domodossola, Ghiffa, Oropa, Orta e Varallo;

-le finalità dell’Ente, definite dalla suddetta legge, sono:

- conservare, gestire e valorizzare il complesso, integrato ed unico patrimonio storico, artistico, architettonico, naturalistico e culturale oggetto di protezione;
- tutelare e valorizzare gli aspetti tradizionali, devozionali e di culto presenti;
- promuovere e sviluppare la conoscenza e le attività di ricerca e di documentazione delle realtà oggetto di tutela e di valorizzazione e del complessivo sistema di questi complessi devozionali;
- mantenere e valorizzare le caratteristiche specifiche di eccezionale valore universale riconosciute dall’UNESCO, con l’iscrizione delle riserve speciali di cui al comma 1 nella lista del Patrimonio Mondiale il 3 luglio 2003;

-con DGR 18/07/2016 n° 30-3653 è stato approvato lo Statuto dell’Ente;

-con delibera di Consiglio Direttivo n° 6 del 05/02/2018 sono state approvate le note preliminari al bilancio di esercizio anno 2018 finalizzate alla descrizione degli elementi maggiormente significativi dello schema del bilancio di previsione 2018-2020 e alla definizione in linea generale dell’attività dell’Ente per l’anno 2018 proiettata anche sul successivo biennio economico;

- con la delibera n° 5 del 05/02/2018 il Consiglio Direttivo dell’Ente ha approvato il proprio programma di attività per il corrente anno definendo i campi di azione e le attività da svolgere nel corrente anno solare;

-con la deliberazione del Consiglio n.6/2018 sono stati assegnati al direttore i fondi per la gestione ordinaria dell’Ente e i fondi finalizzati alla realizzazione delle linee guida definite nelle note

preliminari approvate con la delibera n. 6/2018 e del programma di attività approvato con la delibera n.5/2018;

IL DIRETTORE

CONSIDERATO che:

- tra le attività dell'Ente di Gestione dei Sacri Monti si individuano alcuni obiettivi prioritari che devono accompagnarsi alla valorizzazione dei complessi:

1) garantire una manutenzione ordinaria costante che, stante la complessità del patrimonio da gestire e le difficili situazioni ambientali, argini innanzitutto l'avanzare del degrado del patrimonio;

2) mettere a punto un piano di conservazione programmata che, individuate in modo scientifico le cause del degrado, le modalità di intervento e verificate e ordinate le urgenze conservative, persegua un progressivo miglioramento del livello di conservazione, del decoro e dell'attrattiva dei complessi;

RICORDATO che:

- i Sacri Monti per la loro realtà seriale, fatta di decine di cappelle, possono costituire un esempio regionale di buone pratiche, indicando la strada più semplice per conservare in tempi parsimoniosi evitando il ciclo continuo e dispendioso di restauro, degrado e ulteriore restauro, grazie alla costruzione di sistemi di lavoro che consentano un controllo capillare sullo stato di conservazione del patrimonio che è fondamentale per gestire l'intera serie delle cappelle, prevedendo in anticipo le necessità e destinando le limitate risorse ad interventi preventivi;

- prendendo come esempio il complesso del Sacro Monte di Varallo, nel quale da circa vent'anni si svolge la manutenzione programmata del patrimonio, arrivando ad approfondire lo stato di conservazione e costruendo un piano di priorità e urgenze ragionate, si intende estendere questo metodo a tutti i Sacri Monti gestiti dall'Ente;

- in coerenza con i propri obiettivi l'Ente ha inoltrato alla Compagnia di San Paolo un progetto chiedendo un sostegno economico per avviare un piano di conservazione programmata e manutenzione preventiva dei sette Sacri Monti piemontesi ottenendo dalla Compagnia un contributo di € 160.000,00 a favore del progetto "Il sistema dei -Sacri Monti - Conservazione programmata dei Sacri Monti piemontesi";

- il piano di conservazione programmata, prevede un metodo di lavoro che consenta di evitare il crescente deperimento dei complessi e contemporaneamente permetta di risollevarne gradualmente il livello complessivo evitando picchi negativi di conservazione anche sulla singola cappella, in sintesi è articolato nei seguenti punti:

1) Piano di manutenzione ordinaria dei tetti e del sistema di convogliamento delle acque e schedatura diagnostica sullo stato di conservazione delle coperture;

2) Piano di manutenzione ordinaria degli interni delle cappelle e schedatura diagnostica dello stato di conservazione dell'apparato decorativo;

3) Piano di schedatura, classificazione e monitoraggio delle lesioni statiche;

4) Studio per verificare il degrado prodotto dall'umidità sulle cappelle e sul loro apparato decorativo;

5) redazione di una schedatura informatizzata degli edifici di tutti i sacri monti;

SOTTOLINEATO che l'Ente dopo aver provveduto alla schedatura diagnostica delle coperture e degli apparati decorativi degli interni delle cappelle dei sette Sacri Monti, nel corso del 2017, ha attuato il terzo punto del piano di conservazione ossia il "Piano di schedatura, classificazione e monitoraggio delle lesioni statiche", incaricando in tal senso un ingegnere strutturalista;

RICORDATO, in merito, che con determinazione n.229 del 11.08.17 è stato incaricato l'Ing. Emanuele Giletti, con studio in Biella, Via Addis Abeba n. 5 – P.IVA 01218900023, del controllo e verifica della staticità degli edifici dei Sacri Monti Piemontesi (Belmonte Crea, Domodossola, Ghiffa, Oropa, Orta, Varallo), redazione piano di monitoraggio, e verifica degli interventi realizzati in adempimento alle indicazioni contenute nelle indagini degli anni 2004-2012 e delle situazioni di criticità al Sacro Monte di Varallo;

ATTESO che il professionista ha provveduto alla verifica capillare delle cappelle dei sette Sacri Monti riportandone i risultati, come risulta agli atti al protocollo n.3290/2017, per ognuno dei Sacri Monti, in una scheda di verifica statica ove sono evidenziate tutte le lesioni e la situazione statica delle cappelle di ogni località, ordinate secondo la loro gravità e classificate in lesioni che necessitano di un intervento urgente, di un intervento programmabile in tempi più lunghi, o da monitorare con una definita periodicità;

VISTO che l'Ing. Emanuele Giletti, in relazione a quanto indicato nelle schede, ha elaborato un piano di monitoraggio (ns.prot.395/2018) che prevede la posa di fessurimetri (o piastrine per crepemetri), la lettura degli stessi da eseguire periodicamente e, altresì, una serie di controlli da effettuarsi ciclicamente per verificare in particolare lo stato degli intonaci staccatisi dal supporto murario e/o in fase di distacco, con priorità per quelli presenti nelle zone destinate al pubblico;

CONSIDERATO che dal piano di monitoraggio stilato dall'Ing. Giletti Emanuele per la cappella n.3 di Crea è emerso che a causa delle molteplici lesioni che interessano il pavimento, la struttura muraria e la volta, è necessario uno studio accurato al fine di individuare dove posizionare i fessurimetri che dovranno essere di diversi tipi a seconda delle lesioni da monitorare;

RILEVATO ancora che il Piano di monitoraggio sottolinea la necessità di effettuare alcune operazioni con urgenza ossia:

Sacro Monte di Crea:

la cappella n.3 del Sacro Monte di Crea evidenzia numerose e profonde lesioni che interessano il pavimento, la struttura muraria e la volta. Occorre un immediato intervento di puntellamento del voltino dell'accesso alla cripta;

Sacro Monte di Oropa

cappella 7: uno stipite in pietra della porta ha subito una rotazione per cui occorre riposizionarlo in sede;

cappella 17: il basamento in pietra di un pilastro del pronao ha subito una rotazione e si registra uno spostamento della colonna. Occorre riposizionare sia la colonna e che il suo basamento.

cappella 1: vi sono distacchi di intonaco nei cornicioni del peristilio che dovranno essere monitorati mediante battitura per constatare l'aderenza dell'intonaco al supporto;

cappella 2 : vi sono distacchi di intonaco in facciata e un distacco, all'interno dell'edificio, del cornicione. Tutti necessitano di verifica mediante battitura;

cappella 6: all'interno vi sono diverse parti pericolanti di muro, intonaco e cornicione che occorre rimuovere;

cappella 9: all'interno si registra il distacco di una porzione di intonaco in corrispondenza del voltino finestra da verificare mediante battitura;

cappella 19: nel peristilio è presente il distacco dell'intonaco da alcuni pilastri da tenere sotto controllo visivo e un pericoloso distacco dell'intonaco degli archi verso l'interno che necessita di verifica mediante battitura;

RITENUTO necessario attuare quanto emerso dal piano di monitoraggio ovvero:

- posare i fessurimetri (o piastrine per crepemetri) che consentano, tramite le successive letture, di monitorare le lesioni statiche evidenziate nel piano
- elaborare uno studio accurato sulle molteplici lesioni presenti nella cappella 3 di Crea per individuare ove posizionare i fessurimetri;
- effettuare periodicamente le letture dei fessurimetri (o crepemetri) posati;
- realizzare gli interventi indicati nel piano per porre rimedio alle criticità li evidenziate;

VALUTATO che per la posa dei fessurimetri (o piastrine per crepemetri), da effettuarsi a cura di un restauratore e secondo modalità non invasive e perfettamente reversibili, è necessaria la presenza e l'assistenza di un professionista che dia indicazioni sul punto esatto ove posizionare la strumentazione;

CONIDERATO che anche la successiva lettura della strumentazione, da effettuarsi periodicamente in funzione della gravità e tipologia della lesione, dovrà essere eseguita da un professionista che verifichi e valuti gli eventuali movimenti significativi in modo da prevedere, ove necessario, futuri interventi statici sull'edificio interessato;

STABILITO che anche durante gli interventi di ripristino emersi dal piano di monitoraggio per alcune cappelle (Crea e Oropa) quali puntellamenti, riposizionamenti di stipiti, colonne, basamenti ecc. è opportuna l'assistenza di un professionista che fornisca puntuali indicazioni alle ditte che eseguiranno i lavori;

DEFINITO che, per tutto quanto sopra descritto, occorre affidare ad un ingegnere strutturalista l'incarico per quanto emerso dal controllo e verifica della staticità degli dei Sacri Monti, ossia l'incarico per le seguenti operazioni:

- Assistenza durante la posa, a cura di restauratori, di fessurimetri (o piastrine per crepemetri) in alcune cappelle di Belmonte, Crea, Domodossola, Ora e Varallo
- Lettura periodica dei dati rilevati dai fessurimetri/crepemetri e valutazioni in merito
- Assistenza durante l'intervento di ripristino (puntellamento del voltino) per la cappella 3 di Crea e studio accurato della cappella per la definizione di un piano di monitoraggio ad hoc
- Assistenza durante l'intervento di ripristino nelle cappelle 7 e 17 di Oropa (riposizionamento di stipite colonna e basamento) e durante gli interventi indicati per le cappelle 1-2-6-9 e 19 (distacchi di intonaci);

ATTESO che nel presente caso sussiste la necessità di svolgere l'attività relativa a prestazioni altamente specialistiche ricorrendo a professionisti esterni in quanto:

- sono richieste competenze e strumentazioni scientifiche non disponibili all'interno della struttura dell'Ente;
- il lavoro in questione è indifferibile e non è compatibile con i carichi di lavoro gravanti sugli uffici dell'Ente.

VALUTATO opportuno, per ragioni di continuità e in considerazione dell'ottima collaborazione e dei buoni risultati del lavoro svolto finora, richiedere un preventivo di spesa all'Ing. Emanuele Giletti per le attività sopra riportate;

VISTA la proposta dei compensi per l'incarico professionale sopra citato inviata dall'Ing. Emanuele Giletti con studio in Biella, Via Addis Abeba n. 5 – p.iva 01218900023 e registrata al prot. 702 del 12/03/2018 che prevede i seguenti costi:

Belmonte	
assistenza durante la posa dei fessurimetri alla cappella 6:	€ 200,00
1 lettura dei fessurimetri:	€ 150,00

Crea	
assistenza durante l'intervento alla cappella 3 e studio monitoraggio ad hoc	
più posa fessurimetri cappelle 3 e 12	€ 1.300,00
1 lettura fessurimetri	€ 200,00
Domodossola	
assistenza durante la posa dei fessurimetri alle cappelle 2,6,15:	€ 450,00
1 lettura dei fessurimetri:	€ 250,00
Oropa	
assistenza durante gli interventi di ripristino alle cappelle 7 e 17 e	
e durante gli interventi vari alle cappelle 1-2-9 e 19:	€ 1.100,00
Orta	
assistenza durante la posa dei fessurimetri alle cappelle 2,10,11 e 16:	€ 400,00
1 lettura dei fessurimetri:	€ 200,00
Varallo	
assistenza durante la posa dei fessurimetri alle cappelle 1,13,18 e 50:	€ 400,00
1 lettura dei fessurimetri:	€ 200,00

e che a tali importi, inclusivi delle spese di viaggio, va aggiunta la Cassa Previdenza del 4% e l'IVA al 22%;

CONSIDERATO che l'Ing. Giletti nella sua offerta economica indica che, in base ai sopralluoghi compiuti per la mappatura della staticità delle cappelle, occorre effettuare due letture il primo anno e poi, in relazione ai risultati, 2 letture ogni due o tre anni;

VALUTATO pertanto di prevedere due letture nel corso del 2018, una lettura nel 2019 e una lettura nel 2020, precisando che tali letture potranno subire variazioni in relazione ai risultati acquisiti;

CALCOLATI, di conseguenza, i seguenti costi:

Belmonte	
assistenza durante la posa dei fessurimetri alla cappella 6:	€ 200,00
2 letture dei fessurimetri da effettuarsi nel 2018 a € 150,00/lettura	€ 300,00
1 lettura fessurimetri da effettuarsi nel 2019	€ 150,00
1 lettura fessurimetri da effettuarsi nel 2020	€ 150,00

Crea	
assistenza durante l'intervento alla cappella 3 e studio monitoraggio ad hoc	
più posa fessurimetri cappelle 3 e 12	€ 1.300,00
2 letture dei fessurimetri da effettuarsi nel 2018 a € 200,00/lettura	€ 400,00
1 lettura fessurimetri da effettuarsi nel 2019	€ 200,00
1 lettura fessurimetri da effettuarsi nel 2020	€ 200,00

Domodossola	
assistenza durante la posa dei fessurimetri alle cappelle 2,6,15:	€ 450,00
2 letture dei fessurimetri da effettuarsi nel 2018 a € 250,00/lettura	€ 500,00
1 lettura fessurimetri da effettuarsi nel 2019	€ 250,00

1 lettura fessurimetri da effettuarsi nel 2020 € 250,00

Oropa

assistenza durante gli interventi di ripristino alle cappelle 7 e 17 e durante gli interventi vari alle cappelle 1-2-9 e 19: € 1.100,00

Orta

assistenza durante la posa dei fessurimetri alle cappelle 2,10,11 e 16: € 400,00
2 letture dei fessurimetri da effettuarsi nel 2018 a € 200,00/lettura € 400,00
1 lettura fessurimetri da effettuarsi nel 2019 € 200,00
1 lettura fessurimetri da effettuarsi nel 2020 € 200,00

Varallo

assistenza durante la posa dei fessurimetri alle cappelle 1,13,18 e 50: € 400,00
2 letture dei fessurimetri da effettuarsi nel 2018 a € 200,00/lettura € 400,00
1 lettura fessurimetri da effettuarsi nel 2019 € 200,00
1 lettura fessurimetri da effettuarsi nel 2020 € 200,00

per complessivi € 7.850,00 oltre CNPAIA 4% per € 314,00, per un imponibile di € 8.164,00 oltre IVA 22% pari a € 1.796,08 per totali € 9.960,08;

CONSIDERATO che per la copertura economica verranno utilizzate le economie dei fondi “Luce per l’Arte” erogati dalla Regione Piemonte anni addietro per l’illuminazione dei Sacri Monti;

VALUTATO, per tali ragioni, di:

- procedere con l’affidamento all’Ing. Emanuele Giletti con studio in Biella, Via Addis Abeba n. 5 – p.iva 01218900023, dell’incarico per “Controllo e verifica della staticità degli edifici dei Sacri Monti Piemontesi (Belmonte Crea, Domodossola, Ghiffa, Oropa, Orta, Varallo)- Incarico per Monitoraggio edifici”, ossia dell’attuazione di quanto emerso dal piano di monitoraggio, acquisito agli atti al protocollo 395/2018, per un importo complessivo di € 7.850,00 oltre CNPAIA 4% per € 314,00 per un imponibile di € 8.164,00 oltre IVA 22% pari a € 1.796,08 per totali € 9.960,08;

DATO ATTO CHE:

- L’ufficio tecnico ha provveduto a richiedere il Codice Identificativo della Gara –CIG Z3E22CB414 presso la competente Autorità Nazionale Anti Corruzione (ANAC) per € 8.164,00 al netto degli oneri;
- L’ufficio è in possesso della dichiarazione prevista dalla normativa richiamata relativa al conto corrente delicato alle commesse pubbliche rilasciata dalla ditta medesima;
-l’ufficio ha verificato la regolarità contributiva dell’Ingegnere come da certificazione emessa da Inarcassa con esito regolare (ns. prot.332 del 09.2.2018), valevole fino al 09.06.2018;
- l’art. 32, comma 2 del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 prevede che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici occorre individuare, con apposito atto, gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il D.Lgs. 50/2016 ha, tra l’altro abolito, gli articoli dal 271 al 338 del DPR n. 207/2010 che riguardano le acquisizioni di forniture e servizi e le acquisizioni in economia;

CONSTATATO, in tema di qualificazione della stazione appaltante, quanto segue:

- non è ancora vigente il sistema di qualificazione, previsto dall’articolo 38 del D.Lgs 50/2016;

- nel caso di specie, trattandosi di affidamento di importo inferiore ai 40.000 euro, trova applicazione quanto prevede l'articolo 37, comma 1, del d.lgs 50/2016, ai sensi del quale "Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza";

RILEVATO, pertanto:

- che non ricorrono, comunque, gli obblighi di possesso della qualificazione o di avvalimento di una centrale di committenza o di aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica, ai sensi dell'articolo 37, commi 2 e 3, del D.lgs 50/2016;
- che i riferimenti alle norme del DPR 207/2010 sono da considerare attualmente non applicabili, a causa della loro abolizione ed in ogni caso permane l'obbligo di fare ricorso al MePa "ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure" come sistema mediante il quale selezionare l'operatore economico al quale affidare la fornitura/il servizio;
- che, in ogni caso, normativa europea e giurisprudenza costante impongono l'adozione dei principi generali di trasparenza, libertà di concorrenza anche per l'affidamento della gestione dei beni pubblici;
- che l'art. 26, comma 3 della L. 488/1999 e s.m.i. viene istituito per le Pubbliche amministrazioni il sistema di acquisto mediante adesione a convenzioni stipulate da CONSIP S.p.A. a cui le amministrazioni pubbliche possono ricorrere;

ACCERTATO che:

- la redazione dello studio in oggetto, data la particolarità e complessità, non è disponibile sul Mercato Elettronico della P.A. ovvero su altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207;
- l'art. 36 (Contratti sotto soglia) comma 2 lettera a) del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 consente, per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, la possibilità di ricorrere all'affidamento diretto, motivandolo adeguatamente;
- le linee guida ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera 1097 del 26/10/2016 definiscono le procedure per l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture importo inferiore a 40.000,00 euro;

VALUTATO che:

- l'oggetto del contratto con relative clausole essenziali è specificato nell'allegata bozza di lettera contratto;
- il contratto, in considerazione del relativo importo, sarà stipulato con la forma prevista dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016;
- la procedura di scelta del contraente sarà effettuata, in applicazione dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, mediante affidamento diretto;
- l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che sono alla base;
- l'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016 che prescrive: "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

DATO ATTO che:

- il principio di economicità è garantito dalla circostanza per cui è stata effettuata una trattativa con il professionista comparandone le prestazioni professionali con quanto già eseguito per l'Ente;

- il principio dell'efficacia sarà rispettato, in quanto gli affidamenti non saranno assegnati in ragione della convenienza del prestatore, ma per rispondere alle esigenze tecniche dell'Ente cioè effettuando monitoraggi nei luoghi indicati dall'Ente;
- il principio della tempestività sarà assicurato dai termini fissati per la procedura;
- il professionista possiede professionalità accertate in materia di interventi su beni vincolati, inoltre ha già elaborato uno studio analogo per un sito dell'Ente, rivelatosi efficace in fase di programmazione e manutenzione del patrimonio come risulta dal curriculum agli atti dell'Ente;
- il principio della trasparenza viene garantito sia dal rispetto degli specifici obblighi di pubblicità posti dall'articolo 36 del D.Lgs. 33/2013 nonché dall'articolo 29 del D.Lgs. 50/2016;
- il principio della proporzionalità è garantito da un sistema di individuazione del contraente snello, che non richiede requisiti eccessivi e documentazione ed oneri eccessivi in relazione all'importo stimato del contratto;

RITENUTO percorribile per le motivazioni sopra indicate l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 del d.lgs 50/2016 dell'incarico per "Controllo e verifica della staticità degli edifici dei sacri Monti Piemontesi (Belmonte Crea, Domodossola, Ghiffa, Oropa, Orta, Varallo)-Incarico per Monitoraggio edifici" all'Ing. Emanuele Giletti con studio in Biella, Via Addis Abeba n. 5 – p.iva 01218900023, per un importo complessivo di € 7.850,00 oltre CNPAIA 4% per € 314,00 per un imponibile di € 8.164,00 oltre IVA 22% pari a € 1.796,08 per totali € 9.960,08, dando atto che l'importo di € 1.796,08 risulta IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'erario ai sensi dell'art. 17 ter del DPR 633/1972, a copertura economica all'intervento oggetto del presente atto;

DATO ATTO CHE :

- viene individuato, ai sensi dell'art. 102 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50, il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), il Direttore dell'Ente, Dott.ssa Elena De Filippis, in ragione della sua particolare esperienza in ambito artistico, storico, architettonico sui beni oggetto di tutela ai sensi del D.lgs 42/2004, in collaborazione con il Responsabile dell'area Tecnica Arch. Roberto Ottone e con l'istruttore tecnico Geom. Elena Bellazzi, che vengono incaricati del controllo, assistenza e coordinamento durante la realizzazione di quanto previsto nell'incarico;

DEFINITO che per la copertura finanziaria della spesa complessiva di € 9.960,08 verranno utilizzate le economie dei fondi erogati, anni orsono, dalla Regione Piemonte-Settore Cultura per il progetto di illuminazione artistica dei Sacri Monti denominato "Luce per l'Arte" e che nella fattispecie, con Decreto del Presidente dell'Ente n.4 del 05.03.2018, dal "fondo di riserva per le spese imprevedute" è stata prelevata la somma di € 24.000,00 per essere iscritta al cap.43050 per "Interventi per monitoraggio statico cappelle vari Sacri Monti";

VISTO l'allegato schema di contratto, nel quale sono meglio definiti tempi, modi e condizioni per l'espletamento dell'incarico;

Valutato pertanto di imputare la spesa complessiva di € 9.960,08 al capitolo 43050- missione 5 programma 2 del bilancio corrente che presenta sufficiente disponibilità;

Visto il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.lgs 23 giugno 2011 n.118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/11/2011:

ANNO DI COMPETENZA

Obbligazione giuridicamente perfezionata
anno 2018 importo 9.960,08

ANNO DI IMPUTAZIONE

Servizio reso ed esigibilità obbligazione
pratica: DET-86-2018

anno 2018 importo 7.422,48

ANNO DI IMPUTAZIONE

Servizio reso ed esigibilità obbligazione

anno 2019 importo 1.268,80

ANNO DI IMPUTAZIONE

Servizio reso ed esigibilità obbligazione

anno 2020 importo 1.268,80

DATO ATTO che ai sensi del D.Lgs 118/2011 la spesa di cui all'oggetto è esigibile al 31/12/2020;

VISTI:

- gli artt. 4 e 16 del D.Lgs n° 165/2001 Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle P.A.;
- la delibera di Consiglio Direttivo n° 13 del 29/03/2017 attribuzione dell'incarico di direttore con la quale è stata individuata la dott.ssa Elena De Filippis , direttore dell'ente;
- la L.R. 7/2001 Ordinamento contabile della Regione Piemonte
- il D. Lgs 118/2011 e s.m.i. (*disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi a norma degli art 1e 2 della legge 05 maggio 2009 n° 42*);
- l'art. 26 comma 3 della Legge 488/1999;
- il Decreto Legislativo n° 50 del 18/04/2016 avente per oggetto "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- il parere di regolarità contabile, allegato al presente atto, espresso dal funzionario amministrativo incaricato Roberto Comola ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo n° 267 del 18/08/2000 e dell'art. 12 della L.R. 21/07/1992 n° 36 commi 1) e 3);

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate ed in conformità con gli indirizzi disposti dal Consiglio Direttivo dell'Ente con deliberazione n°6/2018;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni in premessa illustrate:

1) DI AFFIDARE, mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera a) del d.lgs 50/2016, l'incarico per il "Controllo e verifica della staticità degli edifici dei Sacri Monti Piemontesi (Belmonte Crea, Domodossola, Ghiffa, Oropa, Orta, Varallo)- Incarico per Monitoraggio edifici", ossia dell'attuazione di quanto emerso dal piano di monitoraggio, acquisito agli atti al protocollo 395/2018, all'Ing. Emanuele Giletti con studio in Biella, Via Addis Abeba n. 5 – p.iva 01218900023, e come dettagliato nel preambolo, per un importo complessivo di € 7.850,00 oltre CNPAIA 4% per € 314,00 per un imponibile di € 8.164,00 oltre IVA 22% pari a € 1.796,08 per totali € 9.960,08, dando atto che l'importo di € 1.796,08 risulta IVA soggetto a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'erario ai sensi dell'art. 17 ter del DPR 633/1972, a copertura economica all'intervento oggetto del presente atto;

2) DI RICORDARE che per la copertura finanziaria della spesa complessiva di € 9.960,08 verranno utilizzate le economie dei fondi erogati, anni orsono, dalla Regione Piemonte-Settore Cultura per il progetto di illuminazione artistica dei Sacri Monti denominato “Luce per l’Arte” e che nella fattispecie, con Decreto del Presidente dell’Ente n.4 del 05.03.2018, dal “fondo di riserva per le spese impreviste” è stata prelevata la somma di € 24.000,00 per essere iscritta al cap.43050 per “Interventi per monitoraggio statico cappelle vari Sacri Monti”;

3) DI IMPEGNARE a carico del Cap. 43050 Missione 05 Programma 02 del Bilancio corrente a favore dell’Ing. Emanuele Giletti con studio in Biella, per un importo complessivo di € 9.960,08 (incluso CNPAIA 4% e IVA 22%) che saranno liquidati secondo le modalità espresse nell’allegata lettera contratto, dando atto che l’importo di € 1.796,08 risulta IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all’erario ai sensi dell’art. 17 ter del DPR 633/1972, a copertura economica all’intervento oggetto del presente atto;

5) DI APPROVARE il seguente cronoprogramma di spesa, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs 23 giugno 2011 n° 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/11/2011:

ANNO DI COMPETENZA

Obbligazione giuridicamente perfezionata
anno 2018 importo 9.960,08

ANNO DI IMPUTAZIONE

Servizio reso ed esigibilità obbligazione
anno 2018 importo 7.422,48

ANNO DI IMPUTAZIONE

Servizio reso ed esigibilità obbligazione
anno 2019 importo 1.268,80

ANNO DI IMPUTAZIONE

Servizio reso ed esigibilità obbligazione
anno 2020 importo 1.268,80

dando atto che ai sensi del D.Lgs 118/2011 la spesa di cui all’oggetto è esigibile al 31/12/2020;

6) DI APPROVARE l’allegata bozza di lettera contratto da stipularsi con il professionista, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto (allegato A);

7) DI NON RITENERE necessario il deposito della garanzia definitiva e della polizza assicurativa che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione, previste ai sensi del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50 all’art.103 commi 1 e 7, fermo restando che la ditta, con la firma del contratto, dichiarerà di essere in possesso di assicurazione professionale a copertura dei rischi ai sensi dell’art. 9 del DL 1/2012 convertito nella Legge 27/2012 e dall’art. 5 del DPR 137/2012 ;

8) DI DISPORRE che la liquidazione avverrà, dopo verifica degli adempimenti di legge come disciplinato dalla lettera contratto, dietro presentazione di regolare fattura, mediante approvazione con atto dirigenziale;

9) DI DARE ATTO CHE :

- viene individuato, ai sensi dell’art. 102 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50, il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), il Direttore dell’Ente, Dott.ssa Elena De Filippis, in ragione della sua particolare esperienza in ambito artistico, storico, architettonico sui beni oggetto di tutela ai sensi del
pratica: DET-86-2018 10/14 Determina n. 88 del 24/03/2018

D.lgs 42/2004, in collaborazione con il Responsabile dell'area Tecnica Arch. Roberto Ottone e con l'istruttore tecnico Geom. Elena Bellazzi, che vengono incaricati del controllo, assistenza e coordinamento incaricati del controllo, assistenza e coordinamento durante la realizzazione di quanto previsto nell'incarico;

- L'ufficio è in possesso della dichiarazione prevista dalla normativa richiamata relativa al conto corrente delicato alle commesse pubbliche rilasciata dalla ditta medesima;

-l'ufficio ha verificato la regolarità contributiva dell'Ingegnere come da certificazione emessa da Inarcassa con esito regolare (ns. prot.332 del 09.2.2018), valevole fino al 09.06.2018.

Allegato A) alla determinazione

Gent.mo
Ing. Emanuele Giletti
Via Addis Abeba, 5
13900 Biella

emanuelegiletti@gmail.com

Oggetto: Lettera contratto per affidamento incarico per "Controllo e verifica della staticità degli edifici dei sacri Monti Piemontesi (Belmonte, Crea, Domodossola, Ghiffa, Oropa, Orta)- Incarico per Monitoraggio edifici"

CIG Z3E22CB414

Con determinazione dirigenziale n. del il Direttore dell'Ente di gestione dei Sacri Monti ha affidato alla Vostro Studio l'incarico in oggetto, in riferimento alla Vs. offerta prot. 702 del 12/03/2018.

Oggetto del contratto:

Belmonte

assistenza durante la posa dei fessurimetri alla cappella 6:	€ 200,00
2 letture dei fessurimetri da effettuarsi nel 2018 a € 150,00/lettura	€ 300,00
1 lettura fessurimetri da effettuarsi nel 2019	€ 150,00
1 lettura fessurimetri da effettuarsi nel 2020	€ 150,00

Crea

assistenza durante l'intervento alla cappella 3 e studio monitoraggio ad hoc più posa fessurimetri cappelle 3 e 12	€ 1.300,00
2 letture dei fessurimetri da effettuarsi nel 2018 a € 200,00/lettura	€ 400,00
1 lettura fessurimetri da effettuarsi nel 2019	€ 200,00
1 lettura fessurimetri da effettuarsi nel 2020	€ 200,00

Domodossola

assistenza durante la posa dei fessurimetri alle cappelle 2,6,15:	€ 450,00
2 letture dei fessurimetri da effettuarsi nel 2018 a € 250,00/lettura	€ 500,00
1 lettura fessurimetri da effettuarsi nel 2019	€ 250,00

1 lettura fessurimetri da effettuarsi nel 2020 € 250,00

Oropa

assistenza durante gli interventi di ripristino alle cappelle 7 e 17 e durante gli interventi vari alle cappelle 1-2-9 e 19: € 1.100,00

Orta

assistenza durante la posa dei fessurimetri alle cappelle 2,10,11 e 16: € 400,00
2 letture dei fessurimetri da effettuarsi nel 2018 a € 200,00/lettura € 400,00
1 lettura fessurimetri da effettuarsi nel 2019 € 200,00
1 lettura fessurimetri da effettuarsi nel 2020 € 200,00

Varallo

assistenza durante la posa dei fessurimetri alle cappelle 1,13,18 e 50: € 400,00
2 letture dei fessurimetri da effettuarsi nel 2018 a € 200,00/lettura € 400,00
1 lettura fessurimetri da effettuarsi nel 2019 € 200,00
1 lettura fessurimetri da effettuarsi nel 2020 € 200,00

per complessivi € 7.850,00 oltre CNPAIA 4% per € 314,00, per un imponibile di € 8.164,00 oltre IVA 22% pari a € 1.796,08 per totali € 9.960,08;

L'importo contrattuale per gli interventi sopra indicati risulta quindi:

onorario netto	€ 7.850,00
CNPAIA 4%	€ 314,00
totale	€ 8.164,00
IVA22%	€ 1.796,08
totale complessivo	€ 9.960,08

Lo Studio, sotto la propria responsabilità, è autorizzato a servirsi di eventuali collaboratori che siano necessari per lo svolgimento delle rilevazioni.

L'Ente garantisce l'assistenza durante le operazioni di lettura dei fessurimetri con il proprio personale.

La somma su indicata si intende comprensiva delle adozioni da parte della ditta delle misure necessarie a garantire lo svolgimento dei lavori in conformità alla normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza sui luoghi di lavoro.

Il contratto è stipulato "a corpo", ai sensi dell'art.3, co 2, lettere "ddddd" del D.lgs 18 aprile 2016, n°50.

Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è il Direttore dell'Ente, Dott.ssa Elena De Filippis, in ragione della sua particolare esperienza in ambito artistico, storico, architettonico sui beni oggetto di tutela ai sensi del D.lgs 42/2004, in collaborazione con il Responsabile dell'area Tecnica Arch. Roberto Ottone e con l'istruttore tecnico Geom. Elena Bellazzi, che vengono incaricati del controllo, assistenza e coordinamento durante la realizzazione di quanto previsto nell'incarico;

Il professionista dovrà produrre prima dell'incarico copia della assicurazione professionale relativa all'intervento, come ai disposti dell'art. 93 comma 10 del d.lgs 18 aprile 2016 n. 50.

Le tempistiche e tappe di lavoro relative all'incarico saranno le seguenti:

- 1) Entro il 31/12/2018 assistenza ai restauratori che effettueranno la posa dei fessurimetri (o piastrine crepemetri) nelle cappelle sopra indicate.
- 2) Entro il 31/12/2018 due letture dei fessurimetri (o crepemetri) posati e consegna documentazione inerente le rilevazioni
- 3) Entro il 31/12/2018 assistenza alla ditta che interverrà alla cappella 3 di Crea per l'intervento di ripristino (puntellamento del voltino) e studio accurato della cappella per la definizione di un piano di monitoraggio ad hoc
- 4) Entro il 31/12/2018 assistenza alle ditta durante gli interventi di ripristino nelle cappelle 7 e 17 di Oropa (riposizionamento di stipite colonna e basamento) e durante gli interventi indicati per le cappelle 1-2-6-9 e 19 di Oropa (distacchi di intonaci);
- 5) Entro il 31/12/2019 una lettura dei fessurimetri (o crepemetri) posati e consegna documentazione inerente le rilevazioni
- 6) Entro il 31/12/2020 una lettura dei fessurimetri (o crepemetri) posati e consegna documentazione inerente delle rilevazioni

Pagamenti.

Il corrispettivo verrà liquidato

- dietro presentazione di regolari fatture elettroniche
- previa acquisizione di DURC regolare
- alla consegna di tutta la documentazione di cui al punto precedente

Le fatture dovranno essere emesse per la parte di incarico eseguita e riferita all'anno solare, ossia:

anno 2018 € 5.850,00 più Cassa Previdenziale 4% (€ 234,00) più IVA 22% (€1.338,48) per totali € 7.422,48

anno 2019 € 1.000,00 più Cassa Previdenziale 4% (€ 40,00) più IVA 22% (€ 228,80) per totali € 1.268,80

anno 2020 € 1.000,00 più Cassa Previdenziale 4% (€ 40,00) più IVA 22% (€ 228,80) per totali € 1.268,80

Penali.

In caso di mancato rispetto del termine indicato per la conclusione dei lavori verrà applicata una penale pari all'uno per mille dell'importo totale del corrispettivo, con un massimo del 10% dell'importo contrattuale, che sarà trattenuta sul saldo finale delle competenze spettanti al professionista.

Garanzie definitive

Non si ritiene necessario il deposito della garanzia definitiva e della polizza assicurativa che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione, previste ai sensi del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50 all'art.103 comma 1 e 7, fermo restando che la ditta, con la firma del contratto, dichiara di essere in possesso di assicurazione professionale.

Fatturazione:

La fattura dovrà essere intestata a:

ENTE DI GESTIONE DEI SACRI MONTI, Cascina Valperone n.1- 15020 Ponzano Monferrato (AL)- C.F./P.IVA 00971620067 e spedita secondo le disposizioni relative alla fatturazione elettronica ai sensi del decreto ministeriale n. 55 del 03/04/2013.

Codice assegnato da IPA alla nostra amministrazione: UFHVQH.

Sulla fattura dovrà essere riportato, unitamente alla descrizione della fornitura, il numero di codice CIG assegnato, ovvero CIG Z3E22CB414;

La mancanza di tale dato dalla fatturazione elettronica, sarà motivo di rifiuto del documento contabile da parte del sistema d interscambio/fatturazione elettronica. La liquidazione dell'importo dovuto avverrà entro 30 giorni dall'avvenuta accettazione della fattura in formato elettronico dal sistema interscambio, con bonifico bancario e previa acquisizione di regolare DURC della ditta. SULLE FATTURE EMESSE DALLA VS. DITTA LA SOMMA CORRISPONDENTE ALL'IVA RISULTA SOGGETTA A SCISSIONE DEI PAGAMENTI DA VERSARE DIRETTAMENTE ALL'ERARIO AI SENSI DELL'ART.17 TER DEL DPR 633/1972. Il funzionario contabile dell'ente procederà pertanto all'applicazione dell'art.1, comma 626, lettera b) della legge 23.12.2014 n°190 (legge di stabilità 2015) - relativo alle modalità di versamento IVA direttamente all'erario (split payment).

Il professionista è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i. al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.

Qualora il professionista non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.

Il professionista consente, ai sensi dell'art. 23 D.lgs. 30/06/2003 n. 196, che i dati che lo riguardano, sopracitati, siano oggetto di tutte le operazioni di trattamento elencate nella lettera a) art. 4 del citato decreto.

Disposizioni finali:

Si ricorda infine quanto segue:

- a) i prezzi sono da intendersi fissi come sopra indicato.
- b) l'ente procederà prima dell'emissione di mandato di pagamento alla verifica della regolarità contributiva della vostra ditta;
- c) il presente contratto verrà registrato solo in caso d'uso e le relative spese saranno a carico del professionista.

Distinti saluti.

Il Direttore dell'Ente
Dott.ssa Elena DE FILIPPIS

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni.

Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati ente gestione sacri monti ed è prodotto con sistema automatizzato CSI PIEMONTE - CIVILIA BUKE ATTI